

**ZARZĄDZENIE Nr 167/2013
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 27 listopada 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem części nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Żnin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.¹⁾), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²⁾)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 147/2013 Burmistrza Żnina z dnia 8 października 2013 r., w sprawie przeznaczenia do oddania w najem części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2013 r. poz. 645.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529 oraz z 2013 r. poz. 829.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

- Oznaczenie nieruchomości
Księga wieczysta nr KW 14489
Działka ewidencyjna nr 492/6
- Opis nieruchomości:
Przedmiotem najmu są części Placu Zamkowego w Żninie, stanowiące łącznie teren targowiska miejskiego. Poszczególne części Placu stanowią będą odrębne przedmioty najmu. Zostały one wydzielone na płycie targowiska miejskiego przeznaczonej do handlu i oznaczone numerami od 1 do 71 oraz od 1p do 61p, zgodnie ze szkicem stanowiącym załącznik nr 2. Stanowiska oznaczone nr od 1 do 71 stanowią wydzielone miejsca do handlu a stanowiska oznaczone nr od 1p do 11p oraz od 18p do 61p stanowią wydzielone miejsca do handlu z przyległymi do nich miejscami parkingowymi.
- Powierzchnia poszczególnych stanowisk:
stanowiska oznaczone numerami od 1 do 71 – 6,25 m² (2,5 m X 2,5 m)
stanowiska oznaczone numerami od 1p do 11p – 22,75 m² (3,5 m X 6,5 m)
stanowiska oznaczone numerami od 18p do 24p -16,25 m² (2,5 m X 6,5 m)
stanowiska oznaczone numerami od 25p do 41p – 16,25 m² (2,5 m X 6,5 m)
stanowiska oznaczone numerami od 42p/1 do 61p – 15 m² (2,5 m X 6,0 m)
- Przeznaczenie nieruchomości:
Działka położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Żnina uchwalony przez Radę Miejską w Żninie uchwałą Nr XLII/405/2006, z dnia 26 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2006 r. Nr 156, poz. 2279), zgodnie z którym leży ona w obszarze oznaczonym symbolem KP3 - tereny parkingów.
- Wysokość czynszu miesięcznego:
Stanowiska z przyległymi do nich miejscami parkingowymi:

Lp.	Nr stanowiska	Wysokość opłat miesięcznie z VAT w zł
1	1p	82,39
2	2p	34,85
3	3p	41,18
4	4p	47,53
5	5p	49,11
6	6p	47,53
7	7p	53,87
8	8p	57,01
9	9p	49,11
10	10p	47,53
11	11p	31,82
12	18p	165,59
13	19p	74,06
14	20p	124,77
15	21p	55,55
16	22p	88,71
17	23p	66,54
18	24p	50,69
19	25p	57,02
20	26p	53,87
21	27p	47,53
22	28p	34,85
23	29p	38,02
24	30p	34,85
25	31p	34,85
26	32p	38,02
27	33p	34,85
28	34p	41,18
29	35p	34,85

30	36p	95,07
31	37p	79,22
32	38p	88,71
33	39p	36,44
34	40p	55,95
35	41p	63,37
36	42p	55,20
37	43p	30,91
38	42p-l	151,23
39	44p	30,91
40	45p	30,91
41	46p	252,05
42	47p	252,05
43	48p	282,30
44	49p	30,91
45	50p	241,97
46	51p	68,06
47	52p	272,21
48	53p	272,21
49	54p	191,56
50	55p	151,23
51	56p	34,85
52	57p	50,69
53	58p	50,69
54	59p	50,69
55	60p	50,69
56	61p	50,69

Stanowiska bez miejsc parkingowych

Lp.	Nr stanowiska	Wysokość opłat miesięcznie z VAT w zł
1	1	47,53
2	2	23,75
3	3	47,53
4	4	20,59
5	5	87,13
6	6	26,93
7	7	20,59
8	8	22,18
9	9	26,92
10	10	20,59
11	11	22,18
12	12	20,59
13	13	22,18
14	14	72,86
15	15	20,59
16	16	20,59
17	17	33,25
18	18	47,53
19	19	63,37
20	20	26,93
21	21	20,59
22	22	20,59
23	23	63,37
24	24	26,41
25	25	20,59
26	26	20,59
27	27	23,75
28	28	20,59
29	29	63,37

30	30	20,59
31	31	20,59
32	32	22,18
33	33	22,18
34	34	79,22
35	35	53,87
36	36	22,18
37	37	22,18
38	38	22,18
39	39	20,59
40	40	80,66
41	41	77,64
42	42	22,18
43	43	20,59
44	44	20,59
45	45	20,59
46	46	95,07
47	47	20,59
48	48	28,50
49	49	20,59
50	50	23,75
51	51	20,59
52	52	20,59
53	53	90,29
54	54	38,02
55	55	20,59
56	56	20,59
57	57	20,59
58	58	20,59
59	59	20,59
60	60	39,62
61	61	28,50
62	62	25,34
63	63	20,59
64	64	20,59
65	65	20,59
66	66	20,59
67	67	20,59
68	68	20,59
69	69	20,59
70	70	20,59
71	71	20,59

6. Termin wnoszenia opłat:
Opłaty wnoszone są w okresach kwartalnych z góry za dany kwartał do 10 dnia pierwszego miesiąca kwartału
7. Nieruchomość wolna jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek
8. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul.700-lecia 39, na okres 21 dni, od 10.10.2013 r. do 31.10.2013 r.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

PLAN TARGOWISKA MIEJSKIEGO W ŻNINIE

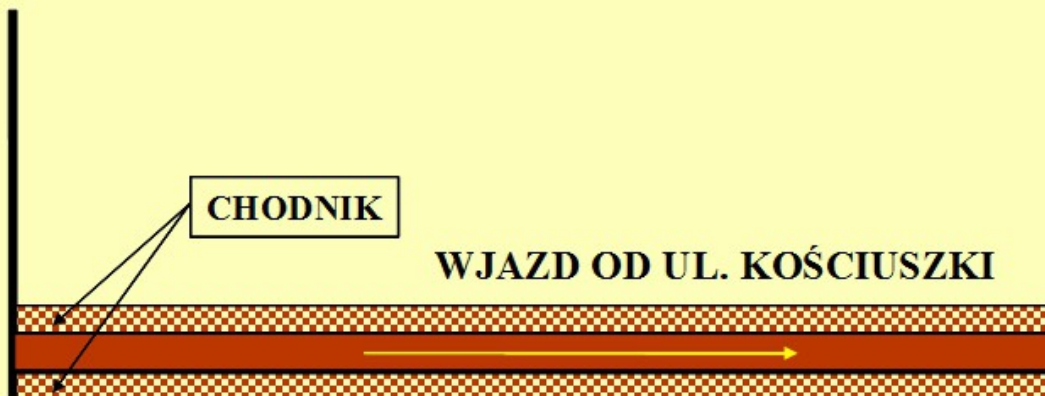
LEGENDA

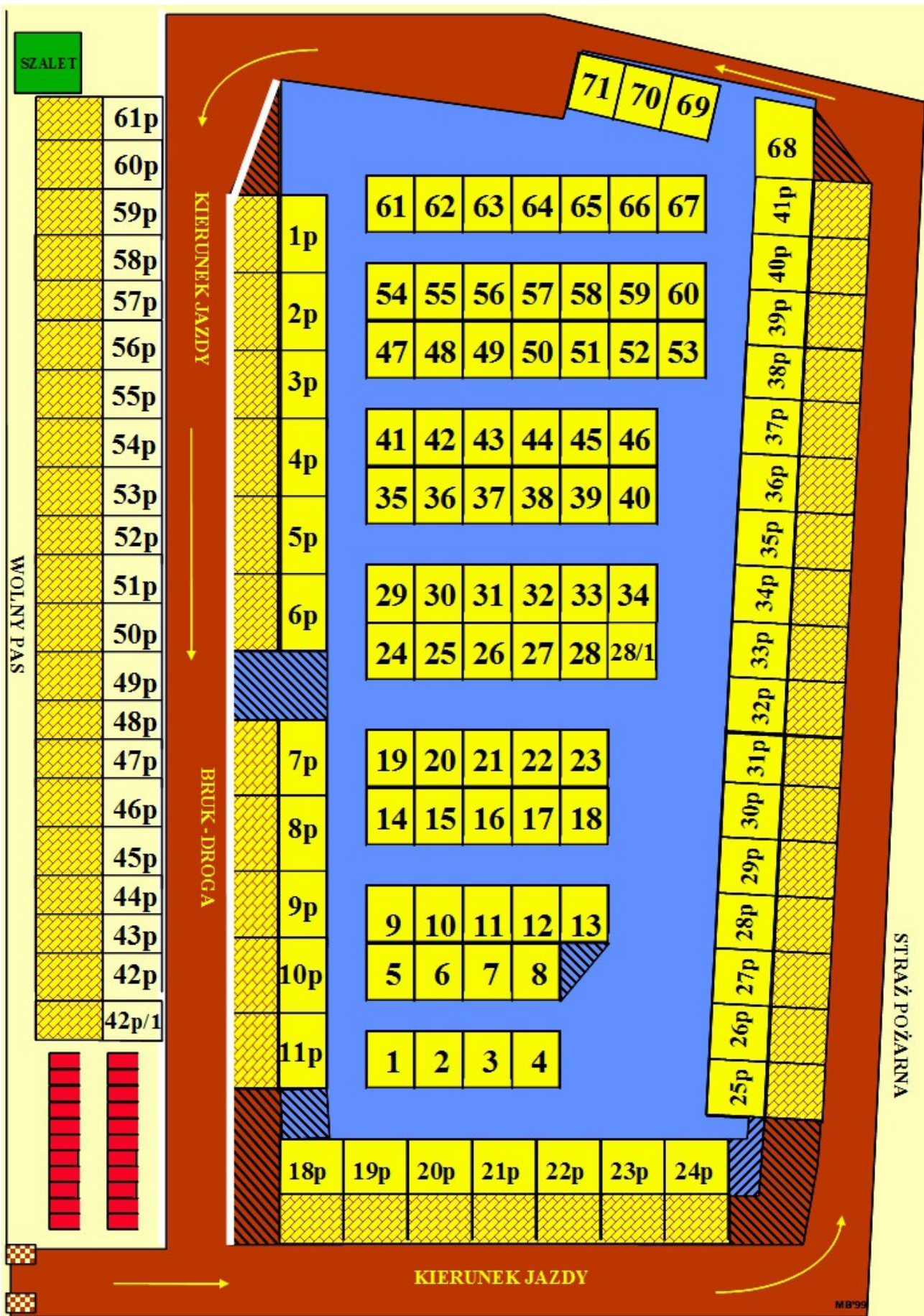
- | | |
|---|---|
|  | PLYTA TARGOWISKA Z ZAKAZEM
PROWADZENIA HANDLU |
|  | DROGA DOJAZDOWA WOKÓŁ TARGOWISKA;
ZAKAZ POSTOJU POJAZDU I PROWADZENIA HANDLU |
|  | STOISKA DO PROWADZENIA HANDLU
Z PARKINGIEM DLA POJAZDU |
|  | MIEJSCE PARKOWANIA POJAZDU |
|  | STOISKA DO PROWADZENIA HANDLU
BEZ PARKINGU DLA POJAZDU |
|  | STANOWISKA NA STOŁACH DO HANDLU NARĘCZNEGO |
|  | ZAKAZ PROWADZENIA HANDLU NA
PŁYTCIE TARGOWISKA |
|  | ZAKAZ PROWADZENIA HANDLU NA DRODZE
DOJAZDOWEJ WOKÓŁ PŁYTY TARGOWISKA |
|  | ZAKAZ PROWADZENIA HANDLU NA CHODNIKACH |
|  | TEREN TARGOWISKA Z ZAKAZEM
PROWADZENIA HANDLU |

UL.
KOŚCIUSZKI

CHODNIK

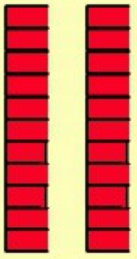
WJAZD OD UL. KOŚCIUSZKI





SZALET

- 61p
- 60p
- 59p
- 58p
- 57p
- 56p
- 55p
- 54p
- 53p
- 52p
- 51p
- 50p
- 49p
- 48p
- 47p
- 46p
- 45p
- 44p
- 43p
- 42p
- 42p/1



KIERUNEK JAZDY

BRUK - DROGA

- 1p
- 2p
- 3p
- 4p
- 5p
- 6p
- 7p
- 8p
- 9p
- 10p
- 11p

61 62 63 64 65 66 67

54 55 56 57 58 59 60

47 48 49 50 51 52 53

41 42 43 44 45 46

35 36 37 38 39 40

29 30 31 32 33 34

24 25 26 27 28 28/1

19 20 21 22 23

14 15 16 17 18

9 10 11 12 13

5 6 7 8

1 2 3 4

18p 19p 20p 21p 22p 23p 24p

71 70 69

68

41p

40p

39p

38p

37p

36p

35p

34p

33p

32p

31p

30p

29p

28p

27p

26p

25p

KIERUNEK JAZDY

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

MB99

Uzasadnienie

W związku z planowaniem do oddania w najem części nieruchomości objętych zarządzeniem, stanowiących własność Gminy Żnin, niezbędne jest, stosownie do art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), zamieszczenie ich w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żninie

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski