

**ZARZĄDZENIE Nr 147/2013
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 8 października 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem części nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Żnin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.¹⁾), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²⁾)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2013 r. poz. 645.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz.732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz.951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529 oraz z 2013 r. poz. 829.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

1. Oznaczenie nieruchomości
Księga wieczysta nr KW 14489
Działka ewidencyjna nr 492/6
2. Opis nieruchomości:
Przedmiotem najmu są części Placu Zamkowego w Żninie, stanowiące łącznie teren targowiska miejskiego. Poszczególne części Placu stanowią będą odrębne przedmioty najmu. Zostały one wydzielone na płycie targowiska miejskiego przeznaczonej do handlu i oznaczone numerami od 1 do 71 oraz od 1p do 61p, zgodnie ze szkicem stanowiącym załącznik nr 2. Stanowiska oznaczone nr od 1 do 71 stanowią wydzielone miejsca do handlu a stanowiska oznaczone nr od 1p do 11p oraz od 18p do 61p stanowią wydzielone miejsca do handlu z przyległymi do nich miejscami parkingowymi.
3. Powierzchnia poszczególnych stanowisk:
stanowiska oznaczone numerami od 1 do 71 – 6,25 m² (2,5 m X 2,5 m)
stanowiska oznaczone numerami od 1p do 11p – 22,75 m² (3,5 m X 6,5 m)
stanowiska oznaczone numerami od 18p do 24p -16,25 m² (2,5 m X 6,5 m)
stanowiska oznaczone numerami od 25p do 41p – 16,25 m² (2,5 m X 6,5 m)
stanowiska oznaczone numerami od 42p/1 do 61p – 15 m² (2,5 m X 6,0 m)
4. Przeznaczenie nieruchomości:
Działka położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Żnina uchwalony przez Radę Miejską w Żninie uchwałą Nr XLII/405/2006, z dnia 26 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2006 r. Nr 156, poz. 2279), zgodnie z którym leży ona w obszarze oznaczonym symbolem KP3 - tereny parkingów.
5. Wysokość czynszu miesięcznego:
stanowiska od 1 do 71 – 30,00 zł + obowiązująca w danym terminie płatności stawka podatku VAT
stanowiska od 1p do 11p i od 18p do 61p – 50,00 zł + obowiązująca w danym terminie płatności stawka podatku VAT
6. Termin wnoszenia opłat:
Opłaty wnoszone są w okresach kwartalnych z góry za dany kwartał do 10 dnia pierwszego miesiąca kwartału
7. Nieruchomość wolna jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek
8. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul.700-lecia 39, na okres 21 dni, od 10.10.2013 r. do 31.10.2013 r.

BURMISTRZ

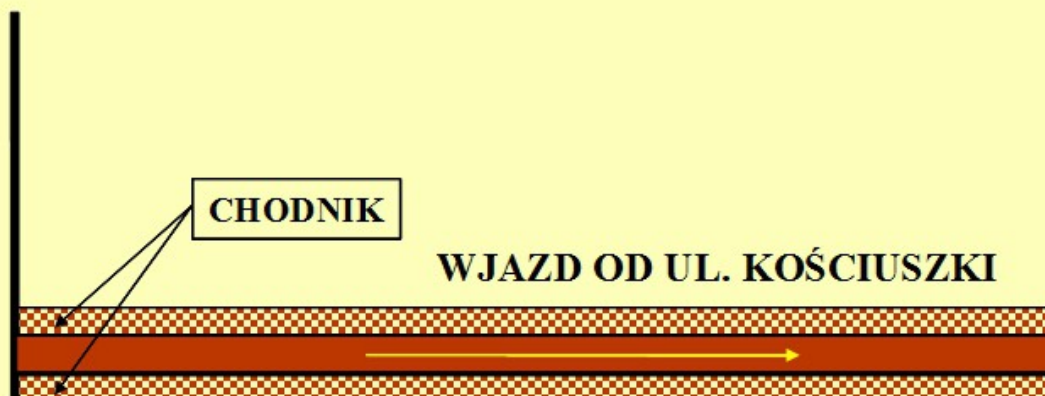
Leszek Jakubowski

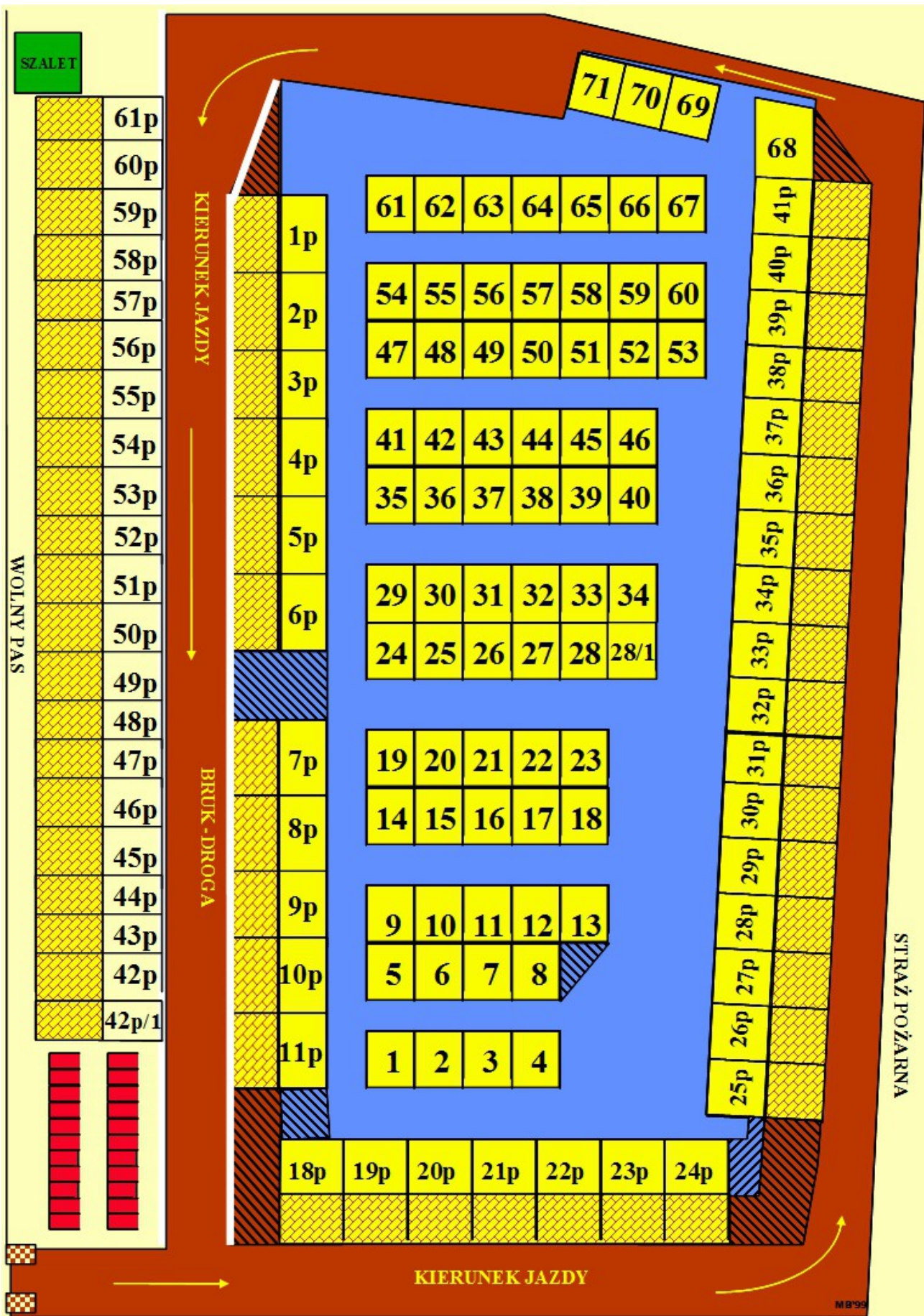
PLAN TARGOWISKA MIEJSKIEGO W ŻNINIE

LEGENDA

- | | |
|---|---|
|  | PLYTA TARGOWISKA Z ZAKAZEM
PROWADZENIA HANDLU |
|  | DROGA DOJAZDOWA WOKÓŁ TARGOWISKA;
ZAKAZ POSTOJU POJAZDU I PROWADZENIA HANDLU |
|  | STOISKA DO PROWADZENIA HANDLU
Z PARKINGIEM DLA POJAZDU |
|  | MIEJSCE PARKOWANIA POJAZDU |
|  | STOISKA DO PROWADZENIA HANDLU
BEZ PARKINGU DLA POJAZDU |
|  | STANOWISKA NA STOŁACH DO HANDLU NARĘCZNEGO |
|  | ZAKAZ PROWADZENIA HANDLU NA
PŁYTCIE TARGOWISKA |
|  | ZAKAZ PROWADZENIA HANDLU NA DRODZE
DOJAZDOWEJ WOKÓŁ PŁYTY TARGOWISKA |
|  | ZAKAZ PROWADZENIA HANDLU NA CHODNIKACH |
|  | TEREN TARGOWISKA Z ZAKAZEM
PROWADZENIA HANDLU |

UL. KOŚCIUSZKI





61p
60p
59p
58p
57p
56p
55p
54p
53p
52p
51p
50p
49p
48p
47p
46p
45p
44p
43p
42p
42p/1

1p
2p
3p
4p
5p
6p
7p
8p
9p
10p
11p

61	62	63	64	65	66	67
----	----	----	----	----	----	----

54	55	56	57	58	59	60
47	48	49	50	51	52	53

41	42	43	44	45	46
35	36	37	38	39	40

29	30	31	32	33	34
24	25	26	27	28	28/1

19	20	21	22	23
14	15	16	17	18

9	10	11	12	13
5	6	7	8	

1	2	3	4
---	---	---	---

18p	19p	20p	21p	22p	23p	24p
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

71	70	69
----	----	----

68
41p
40p
39p
38p
37p
36p
35p
34p
33p
32p
31p
30p
29p
28p
27p
26p
25p

Uzasadnienie

W związku z planowaniem do oddania w najem części nieruchomości objętych zarządzeniem, stanowiących własność Gminy Żnin, niezbędne jest, stosownie do art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), zamieszczenie ich w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żninie

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski