

**ZARZĄDZENIE Nr 131/2013
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 3 września 2013 r.

w sprawie sprzedaży części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.¹⁾), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651²⁾) oraz § 1 uchwały Rady Miejskiej w Żninie Nr XXIV/308/2013 z dnia 1 marca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin położonej w Żninie przy ul. Kopernika

zarządza się, co następuje:

§ 1. Sprzedać na rzecz właścicieli nieruchomości położonej w Żninie przy ul. Kopernika, zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY1Z/00014343/5, stanowiącej działkę nr 428/14, część nieruchomości będącej własnością Gminy Żnin, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie XII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Żninie prowadzi księgę wieczystą KW nr BY1Z/00008301/4, oznaczonej jako działka nr 428/37 o pow. 95 m², jako mogącej poprawić warunki zagospodarowania ww. przyległej nieruchomości, wobec braku możliwości jej zagospodarowania jako odrębnej nieruchomości.

§ 2. Zawarcie umowy notarialnej zostanie poprzedzone sporządzeniem stosownego protokołu uzgodnień, określającego warunki sprzedaży.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2013 r. poz. 645.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz.732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz.951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529 oraz z 2013 r. poz. 829.

Uzasadnienie

Właściciele nieruchomości położonej w Żninie przy ul. Kopernika, zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY1Z/00014343/5, stanowiącej działkę nr 428/14, wystąpili o sprzedaż przyległej do ich nieruchomości części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, oznaczonej jako działka nr 428/37, o pow. 95 m², zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY1Z/00008301/4.

W trakcie postępowania stwierdzono, że stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, istnieje możliwość bezprzetargowego zbycia działki nr 428/37, jako mogącej poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, wobec braku możliwości jej zagospodarowania jako odrębnej nieruchomości.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

UN/UN