

**ZARZĄDZENIE Nr 130/2013  
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 3 września 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy  
Żnin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>1)</sup>)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Żnin, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz.732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz.951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529.

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 130/2013  
Burmistrza Żnina z dnia 3 września 2013 r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	KW nr BY1Z/000 15163/6	Obręb: Januszkowo dz. nr 70/4	2160	Przedmiotowa nieruchomość stanowi działkę gruntową usytuowaną na obrzeżach Januszkowa, w enklawie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowań handlowo-usługowych, przy drodze o nawierzchni nieutwardzonej, prostopadłej do drogi powiatowej Żnin-Chomentowo o nawierzchni asfaltowej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się działki niezabudowane użytkowane rolniczo. Przedmiotowa działka ma kształt regularny w postaci prostokąta. Porośnięta jest roślinnością trawiastą oraz krzaczastą i pojedynczymi drzewami. Na działce znajdują się pozostałości fundamentów z cegły pełnej, czerwonej. Fundamenty są przysypane i porośnięte roślinnością trawiastą. Działka nie jest uzbrojona w media i nie jest ogrodzona.	Działka położona jest na obszarze dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin”, uchwalonym przez Radę Miejską w Żninie uchwałą Nr XLVI/401/2010, z dnia 31 sierpnia 2010 r. oraz uchwałą nr VII/34/2011, z dnia 30 marca 2011 r. działka leży na obszarze oznaczonym jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	34.712,00 zł + VAT

1. Nieruchomość wolna jest od ciężarów, ograniczeń i zobowiązań.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
3. Osoby, o których mowa w art. 34 ust.1 pkt 1, nabywają nieruchomość na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul.700-lecia 39, na okres 21 dni, od 03.09.2013 r. do 24.09.2013 r.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

## **Uzasadnienie**

W związku z planowaną sprzedażą nieruchomości objętej zarządzeniem, stanowiącej własność Gminy Żnin, niezbędne jest, stosownie do art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), zamieszczenie jej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żninie

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

UN/UN