

**ZARZĄDZENIE Nr 89/2013
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 24 czerwca 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem części nieruchomości stanowiących
własność Gminy Żnin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.²⁾)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznaczyć do oddania w najem część nieruchomości – lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Żnin, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r., Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230 oraz z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 779, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, Dz. U. z 2011r. Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337 oraz z 2012 r poz. 908, poz.951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529.

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
Żnina Nr 89/2013 z dnia 24 czerwca 2013r**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

L. p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu najmu brutto w zł
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	KW nr 14489	Obręb: Żnin Pl. Zamkowy cz. dz. nr 492/6 k. m. 18	16	Przedmiotowa część nieruchomości położona jest bezpośrednio przy Pl. Zamkowym w Żninie.	Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Żnina przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Żninie nr XLII/405/2006 z 26 października 2006r. , (Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. z dn. 8 XII nr 156 poz. 2279) zgodnie z którym jest to teren projektowanej ulicy dojazdowej.	23,04
2.	KW nr 14174	Obręb: Żnin ul. Słoneczna cz. dz. nr 15/12 k. m. 4	18	Przedmiotowa część nieruchomości położona jest w sąsiedztwie drogi gminnej stanowiącej ul. Słoneczną.	Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianami uchwalonymi uchwałą Nr XXI/219/1992 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 18 września 1992r. działka leży na terenie zabudowy wielorodzinnej i terenie komunikacji, droga dojazdowa.	25,83
3.	KW nr 14174	Obręb: Żnin ul. Słoneczna cz. dz. nr 15/12 k. m. 4	18	Przedmiotowa część nieruchomości położona jest w sąsiedztwie drogi gminnej stanowiącej ul. Słoneczną.	Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianami, uchwalonymi uchwałą Nr XXI/219/1992 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 18 września 1992r. działka leży na terenie zabudowy wielorodzinnej i terenie komunikacji, droga dojazdowa.	25,83
4	KW BY1Z/00014170/1	Obręb: Żnin ul. Słoneczna dz. nr 12/2	18	Przedmiotowa część nieruchomości położona jest w sąsiedztwie drogi gminnej stanowiącej ul. Słoneczną.	Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianami, uchwalonymi uchwałą Nr XXI/219/1992 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 18 września 1992r. działka leży na terenie zabudowy wielorodzinnej i terenie komunikacji, droga dojazdowa.	25,83
5.	KW 21571	Obręb: Cerekwica cz. dz. Nr 360/2	700	Przedmiotowa część nieruchomości jest położona przy drodze gminnej, jest to teren nieczynnej przepompowni ścieków.	Dla terenu na którym położona jest nieruchomość brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin uchwalonego uchwałą nr XLVI/401/2010 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010 oraz uchwałą nr VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to teren przepompowni ścieków.	123

1. Nieruchomości wolne są od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.

2. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul. 700-lecia 39, na okres 21 dni, od 27 czerwca 2013r. do 17 lipca 2013r.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

Wywieszono dnia: 27.06. 2012 r.

Zdjęto dnia:2012

**Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Burmistrza
Żnina Nr 89/2013 z dnia 24 czerwca 2013r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI – LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. lokalu (m ²)	Opis lokalu	Wysokość opłaty z tytułu najmu brutto miesięcznie (zł)
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów			
1.	BY1Z/00013123/0	Obręb: Żnin, dz. 1048/4, pow. 1879m ² ul. Potockiego 1a	59,70	Lokal użytkowy wyposażony w instalację elektryczną, wodno - kanalizacyjną i ciepłą	382,57
2.	BY1Z/00002939/1	Obręb: Żnin, dz. nr 722 ul. Śniadeckich 15	125,80	lokal użytkowy	2138,43

1. Nieruchomość wolna jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.
2. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul.700-lecia 39, na okres 21 dni, od 27 czerwca 2013r. do 17 lipca 2013r.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

Wywieszono dnia: 27.06.2013 r.

Zdjęto dnia:

Uzasadnienie

Nieruchomości określone w zarządzeniu stanowią własność Gminy Żnin. Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), nieruchomości przeznaczone do oddania w najem zamieszcza się w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i w Biuletynie Informacji Publicznej.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski