

**ZARZĄDZENIE Nr 72/2013
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 15 maja 2013 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości
stanowiących własność Gminy Żnin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²⁾)

zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 32/2013 Burmistrza Żnina z dnia 19 marca 2013 r. zmianie ulega załącznik Nr 1 do zarządzenia. Załącznik otrzymuje brzmienie zgodne treścią załącznika do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 779, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887 oraz z 2012 r. poz. 567 .

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529.

Załącznik do Zarządzenia Nr 72/2013
Burmistrza Żnina z dnia 15 maja 2013 r.

„Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 32/2013
Burmistrza Żnina z dnia 19 marca 2013 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powie r-chnia [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	KW nr BY1Z/000 22073/0	Obręb: Brzyskorzystew dz. nr 295/1	1411	Przedmiotowa nieruchomość stanowi działkę gruntową usytuowaną w Brzyskorzystwi przy drodze gminnej gruntowej w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i pól uprawnych. W odległości około 250 m od działki znajduje się cmentarz. Dojazd do działki częściowo drogą utwardzoną częściowo gruntową. Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta.	Działki położone są na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrebach: Dochanowo, Brzyskorzystew, Sobiejuchy, Brzyskorzystewko, Sulinowo, Sarbinowo, Słabomierz, Słębowo, Jaroszewo, Żnin-Wieś uchwalony Uchwałą Nr VI/32/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 23 lutego 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2011 r. Nr 188, poz. 1716), zgodnie z którym położone są one w konturze urbanistycznym MNU 2 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	49.200,00 zł
2.	KW nr BY1Z/0002 2073/0	Obręb: Brzyskorzystew dz. nr 295/2	1531	Przedmiotowa nieruchomość stanowi działkę gruntową usytuowaną w Brzyskorzystwi przy drodze gminnej gruntowej w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i pól uprawnych. W odległości około 200 m od działki znajduje się cmentarz. Dojazd do działki częściowo drogą utwardzoną częściowo gruntową. Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta.		53.300,00 zł
3.	KW nr BY1Z/0002 2073/0	Obręb: Brzyskorzystew dz. nr 295/3	1671	Przedmiotowa nieruchomość stanowi działkę gruntową usytuowaną w Brzyskorzystwi przy drodze gminnej gruntowej w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i pól uprawnych. W odległości około 200 m od działki znajduje się cmentarz. Dojazd do działki częściowo drogą utwardzoną częściowo gruntową. Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta. Wzdłuż granicy działki przebiega linia energetyczna, która stanowi utrudnienie w zabudowie. Utrudnienie to zostało uwzględnione w wycenie		45.400,00 zł
4.	KW nr BY1Z/0002 2073/0	Obręb: Brzyskorzystew dz. nr 295/4	1410	Przedmiotowa nieruchomość stanowi działkę gruntową usytuowaną w Brzyskorzystwi przy drodze gminnej gruntowej w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i pól uprawnych. W odległości około 150 m od działki znajduje się cmentarz. Dojazd do działki częściowo drogą utwardzoną częściowo gruntową. Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta. Wzdłuż granicy działki przebiega linia energetyczna, która stanowi utrudnienie w zabudowie. Utrudnienie to zostało uwzględnione w wycenie		38.300,00 zł
5.	KW nr BY1Z/0002 2073/0	Obręb: Brzyskorzystew dz. nr 295/5	1333	Przedmiotowa nieruchomość stanowi działkę gruntową usytuowaną w Brzyskorzystwi przy drodze gminnej gruntowej w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i pól uprawnych. W odległości około 150 m od działki znajduje się cmentarz. Dojazd do działki częściowo drogą utwardzoną częściowo gruntową. Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta.		46.100,00 zł

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
6.	KW nr BY1Z/0002 2073/0	Obręb: Brzyskorzy stw dz. nr 295/6	1349	Przedmiotowa nieruchomość stanowi działkę gruntową usytuowaną w Brzyskorzystwi przy drodze gminnej gruntowej w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i pól uprawnych. W odległości około 100 m od działki znajduje się cmentarz. Dojazd do działki częściowo drogą utwardzoną częściowo gruntową. Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta.		46.700,00 zł
7.	KW nr BY1Z/0002 2073/0	Obręb: Brzyskorzy stw dz. nr 295/7	1191	Przedmiotowa nieruchomość stanowi działkę gruntową usytuowaną w Brzyskorzystwi przy drodze gminnej gruntowej w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i pól uprawnych. W odległości około 100 m od działki znajduje się cmentarz. Dojazd do działki częściowo drogą utwardzoną częściowo gruntową. Działka ma kształt regularny zbliżony do trójkąta.		39.800,00 zł

1. Nieruchomości wolne są od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
3. Osoby, o których mowa w art. 34 ust.1 pkt 1, nabywają nieruchomość na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul.700-lecia 39, na okres 21 dni, od 21.03.2013 r. do 11.04.2013 r.”

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

Uzasadnienie

Zarządzeniem Nr 32/2013, z dnia 19 marca 2013 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin, Burmistrz Żnina przeznaczył do sprzedaży działki gruntowe położone w Brzyskorzystwi. W załączniku nr 1 do przedmiotowego zarządzenia omyłkowo pominięte został powierzchnie nieruchomości. Wobec powyższego należało sprostować omyłkę oczywistą.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

UN/UN