

**ZARZĄDZENIE Nr 57/2013
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 22 kwietnia 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²⁾)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem nieruchomości stanowiące własność Gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i 2, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 779, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887 oraz z 2012 r. poz. 567 .

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz.732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz.951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529.

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 57/2013
Burmistrza Żnina z dnia 22 kwietnia 2013 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

L p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu najmu brutto w zł
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	KW BY1Z/00013123/0	Obręb: Żnin dz. nr 1026/70 k. m. 13	90	Przedmiotowa część nieruchomości położona jest w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej stanowiącej ul. Dworcową w Żninie oraz obiektów handlowo-usługowych.	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego historycznej części Żnina położonej po wschodniej części rzeki Gąsawki przyjęty Uchwałą nr XVI/93/2007 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 9 listopada 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 25 poz. 340 z 2008 r. ze zm.) zgodnie z którym jest to teren drogi dojazdowej i zieleni publicznej.	314,10

1. Nieruchomość wolna jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.

2. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul. 700-lecia 39, na okres 21 dni, od 22 kwietnia 2013 do 13 maja 2013r.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

**Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 57/2013
Burmistrza Żnina z dnia 22 kwietnia 2013 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	KW nr 18732	Obręb: Sarbinowo dz. nr 171/5	7530	Działka położona jest w Sarbinowie przy drodze gminnej łączącej się z drogą wojewódzką nr 251 i dalej drogą krajową nr 5. Oddalona jest około 3,5 km od centrum Żnina . Dojazd do przedmiotowej nieruchomości drogą o nawierzchni gruntowej, łączącą się z drogą wojewódzką. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa oraz tereny niezabudowane, użytkowane rolniczo. Przedmiotowa nieruchomość stanowi działkę użytkowaną rolniczo. Kształtem zbliżona jest do litery L. Przy granicy z działką nr 260/3 znajduje się studnia głębinowa użytkowana przez właściciela nieruchomości sąsiedniej.	Przedmiotowa działka położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębach: Dochanowo, Brzyskorzystew, Sobiejuchy, Brzyskorzystewko, Sulinowo, Sarbinowo, Słabomierz, Słębowo, Jaroszewo, Żnin-Wieś, uchwalony przez Radę Miejską w Żninie uchwałą nr VI/32/2012, z dnia 23 lutego 2011 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2011 r., Nr 188, poz. 1716, zgodnie z którym przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem R.- tereny rolnicze.	300,00 zł

1.Nieruchomość wolna jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.

2.Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul.700-lecia 39, na okres 21 dni, od 22 kwietnia 2013 do 13 maja 2013r.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

Uzasadnienie

W związku z przeznaczeniem do oddania w najem i dzierżawę nieruchomości objętych zarządzeniem, stanowiących własność Gminy Żnin, niezbędne jest, stosownie do art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), zamieszczenie ich w wykazie nieruchomości przeznaczonych odpowiednio do oddania w najem i oddania w dzierżawę. Wykazy zostają wywieszane na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, a informacja o ich wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żninie

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

UN/UN