

**ZARZĄDZENIE Nr 137/2014
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 15 października 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości stanowiących
własność Gminy Żnin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.¹⁾), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. , poz. 518 ze zm.²⁾)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznaczyć do oddania w najem nieruchomości - lokale użytkowe stanowiące własność gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 niniejszego zarządzenia, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318, Dz. U. z 2014 r. poz. 379, poz. 1072

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906

Uzasadnienie

Nieruchomości określone w zarządzeniu stanowią własność Gminy Żnin. Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518), nieruchomości przeznaczone do oddania w najem zamieszcza się w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i w Biuletynie Informacji Publicznej.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 137/2014
Burmistrza Żnina z dnia 15 października 2014r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierz-chnia [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu zł/m ² brutto
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	KW nr BY1Z/00000786/1	Obręb Żnin ul. Mickiewicza cz. dz. nr 419 k. m. 11	8	Przedmiotowa część nieruchomości położona jest przy drodze krajowej stanowiącej ul. Mickiewicza, na terenie osiedla mieszkaniowego wielorodzinnego.	Dla terenu na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to teren zabudowy miejskiej z przewagą mieszkaniowej wielorodzinnej.	25,83zł

1. Nieruchomość wolna jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.

2. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul. 700-lecia 39, na okres 21 dni, od 16.10.2014 do 05.11.2014r.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

Wywieszono dnia: 16.10.2014 r.

Zdjęto dnia:2014

**Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 137/2014
Burmistrza Żnina z dnia 15 października 2014r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI – LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

L.p.	Adres nieruchomości	Dane geodezyjne	Nr księgi wieczystej	Pow. lokalu (m ²)	Opis lokalu	Wysokość opłaty z tytułu najmu (zł)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Żnin ul. Potockiego 1	Obręb: Żnin, dz. 1048/4, pow. 1879m ²	13123	85	Lokal użytkowy wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i ciepłą	123,00
2.	Żnin ul. Potockiego 1	Obręb: Żnin, dz. nr 1048/4 pow. 1879 m ²	13123	16	Pomieszczenie garażowe, blaszane	47,23
3.	Żnin ul. Potockiego 1	Obręb: Żnin, dz. nr 1048/4 pow. 1879 m ²	13123	16	Pomieszczenie garażowe, blaszane	47,23
4.	Żnin ul. Potockiego 1	Obręb: Żnin, dz. nr 1048/4 pow. 1879 m ²	13123	16	Pomieszczenie garażowe, blaszane	47,23
5.	Żnin ul. Potockiego 1	Obręb: Żnin, dz. nr 1048/4 pow. 1879 m ²	13123	16	Pomieszczenie garażowe, blaszane	47,23
6.	Żnin ul. Potockiego 1	Obręb: Żnin, dz. nr 1048/4 pow. 1879 m ²	13123	16	Pomieszczenie garażowe, blaszane	47,23
7.	Żnin ul. Potockiego 1	Obręb: Żnin, dz. nr 1048/4 pow. 1879 m ²	13123	16	Pomieszczenie garażowe, blaszane	47,23

1. Nieruchomość wolna jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.

2. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul.700-lecia 39, na okres 21 dni, od 16.10.2014r. do 05.11.2014r.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

Wywieszono dnia: 16.10.2014 r.

Zdjęto dnia:

