

**ZARZĄDZENIE Nr 80/2014  
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 26 czerwca 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem i dzierżawę nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Żnin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.<sup>1)</sup>), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. , poz. 518)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Gminy Żnin, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Przeznaczyć do oddania w najem część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318, Dz. U. z 2014 r. poz. 379

## **Uzasadnienie**

Nieruchomości określone w zarządzeniu stanowią własność Gminy Żnin. Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518), nieruchomości przeznaczone do oddania w najem lub dzierżawę zamieszcza się w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i w Biuletynie Informacji Publicznej.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 80/2014  
Burmistrza Żnina z dnia 26 czerwca 2014r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierz-chnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu zł
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	BY1Z/00004935/9	Obręb: Januszkowo dz. nr 42 k. m. 1	0,31	Przedmiotowa nieruchomość jest częściowo zadrzewiona i użytkowana w charakterze rolniczym.	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. teren ten leży w strefie lokalnych istniejących korytarzy ekologicznych.	300

1.Nieruchomość wolna jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.

2.Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul.700-lecia 39, na okres 21 dni, od 26 czerwca 2014 do 17 lipca 2014r.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

Wywieszono dnia: 26.06.2014 r.

Zdjęto dnia: .....2014

**Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 80/2014  
Burmistrza Żnina z dnia 26 czerwca 2014r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierz-chnia [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu zł/m <sup>2</sup> brutto
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	BY1Z/00014176/3	Obręb: Żnin dz. nr 849/5 k. m. 19	80	Przedmiotowa część nieruchomości położona jest na terenie sąsiadującym z siedzibą WOPR przy ul. Szkolnej w Żninie.	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego historycznej części Żnina położonej po wschodniej stronie rzeki Gąsawki przyjęty uchwałą nr XVI/93/2007 z dn. 9 listopada 2007(Dz. Urz. Woj. Kuj Pom. z dn. 18 lutego 2008r. Nr 25, poz. 340 ze zm.) zgodnie z którym jest to teren zieleni publicznej – park miejski.	8,20 za miesiące VI,VII,VIII,IX 0,82 za pozostałe miesiące

1.Nieruchomość wolna jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.

2.Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul.700-lecia 39, na okres 21 dni, od 26 czerwca 2014 do 17 lipca 2014r.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

Wywieszono dnia: 26.06.2014 r.

Zdjęto dnia: .....2014