

ZARZĄDZENIE Nr 23/2014
BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 20 lutego 2014 r.

**w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z nieruchomości
stanowiących własność Gminy Żnin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.¹⁾)

zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Wprowadza się opłaty za udostępnienie (zajęcie) terenów wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Żnin na cele związane z prowadzeniem robót budowlanych, naprawczych itp. związanych z umieszczaniem urządzeń infrastruktury technicznej lub inne krótkotrwale zajęcia terenu z wyłączeniem gruntów stanowiących drogi publiczne w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 260 – tekst jednolity ze zmianami).

2. Każde zajęcie nieruchomości wymaga uzyskania wcześniejszej, pisemnej zgody Burmistrza Żnina.

§ 2. 1. Ustala się opłatę za krótkotrwale (do 3 miesięcy) udostępnienie gruntów określonych w § 1 ust. 1 zarządzenia w celu wykonania m. in. prac ziemnych w wysokości 0,50 zł/m²/dzień, nie mniej jednak niż 50 zł za dzień.

2. Zajęcie gruntu przez okres do 24 godzin jest traktowane jak zajęcie gruntu przez jeden dzień. Rozpoczęcie następnej doby jest kolejnym dniem zajęcia.

§ 3. Ustala się roczną opłatę za zajęcie terenu wchodzącego w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Żnin w celu umieszczenia tablic reklamowych i informacyjnych w wysokości:

- 1) 750,00 zł za tablice o powierzchni do 1,5 m²
- 2) 1500,00 zł za tablicę o powierzchni powyżej 1,5 m² do 3 m²,
- 3) 100,00 zł za każdy następny rozpoczęty m².

§ 4. 1. Ustala się opłatę za krótkotrwale (do 14 dni) udostępnienie terenów wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Żnin w wysokości:

- 1) 5,00 zł/m²/dzień przy powierzchni do 5 m², nie mniej jednak niż 20,00 zł za dzień
- 2) 3,00 zł/m²/dzień za każdy następny rozpoczęty m² zajętej powierzchni

na cele związane z działalnością handlową, usługową itp

- 3) 200,00 zł/dzień przy powierzchni do 1000 m²,
- 4) 300,00 zł/dzień przy powierzchni powyżej 1000 m²

na cele rozrywkowe (cyrk, wesołe miasteczko, itp.)

Zapis § 2 ust. 2 stosuje się odpowiednio.

§ 5. Ustala się opłatę miesięczną za zajęcie terenu na cele składowe na czas realizacji inwestycji w wysokości:

- 1) 0,80 zł/m² przy zajęciu powierzchni do 1000 m²,
- 2) 0,70 zł/m² za każdy kolejny m² powyżej 1000 m² do 2000 m² włącznie,
- 3) 0,50 zł/m² za każdy kolejny m² powyżej 2000 m² do 3000 m² włącznie,
- 4) 0,40 zł/m² za każdy kolejny m² powyżej 3000 m².

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318.

§ 7. Opłaty roczne i miesięczne nalicza się proporcjonalnie do okresu zajęcia terenu i uiszcza się w terminach:

¹⁾ w roku lub miesiącu (w przypadku opłat miesięcznych) wydania zgody przed uzyskaniem pisemnej zgody Burmistrza,

²⁾ w okresach następujących do 31 marca każdego roku za dany rok z góry oraz do 10 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc.

§ 8. Opłaty za krótkoterminowe zajęcia terenu uiszcza się z góry, przed wydaniem pisemnej zgody Burmistrza.

§ 9. Do stawek określonych w niniejszym zarządzeniu doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT.

§ 10. W przypadku zajęcia terenu bez wcześniejszego uzyskania zgody Burmistrza Żnina nalicza się opłaty w wysokości 200% opłat określonych w niniejszym zarządzeniu.

§ 11. Zwalnia się z opłat osoby fizyczne, prawne, jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej zajmujące tereny na potrzeby inwestycji realizowanych na zlecenie Gminy Żnin lub przedsięwzięć, których organizatorem lub współorganizatorem są organy i jednostki organizacyjne Gminy Żnin.

§ 12. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 przytoczonej wyżej ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym burmistrz (wójt, prezydent) gospodaruje mieniem komunalnym. W związku z coraz częstszymi potrzebami udostępnianiem nieruchomości gminnych do korzystania zachodzi konieczność ustalenia opłat. Zgodnie z cytowanym art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym mieniem komunalnym Gminy Żnin gospodaruje Burmistrz Żnina.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

UN/UN