

**ZARZĄDZENIE Nr 85/2014
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 7 lipca 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Żnin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm. ¹⁾), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Żnin, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. BURMISTRZA

**Aleksandra Nowakowska
Zastępca Burmistrza**

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318.

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 85/2014
Burmistrza Żnina z dnia 7 lipca 2014 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powie- rz- chnia [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	KW nr BY1Z/0000 4987/8	Obręb: Białożewin dz. nr 150	1,00	Działka położona jest w Białożewinie, w odległości około 3 km od Żnina. Najbliższe otoczenie stanowią tereny niezabudowane, użytkowane rolniczo oraz zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa. Działka porośnięta jest drzewostanem. Teren nie jest ogrodzony. Kształt działek jest regularny, zbliżony do trójkąta. Dojazd do działek dobry, drogą gminną o nawierzchni asfaltowej. Dla przedmiotowej działki nie wykonano planu urządzenia lasu. Natomiast przeprowadzono inwentaryzację drzewostanu. Działka nie jest wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej.	Działka znajduje się na obszarze dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin, uchwalonym przez Radę Miejską w Żninie uchwałą nr XLVI/401/2010, z dnia 31 sierpnia 2010 r. oraz uchwałą nr VII/34/2011, z dnia 30 marca 2011 r. przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny rolnicze niskiej i średniej przydatności. Przez działkę przebiega trasa ropociągu produktów naftowych ze strefą bezpieczeństwa.	55.000,00 zł

1. Nieruchomość wolna jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
3. Osoby, o których mowa w art. 34 ust.1 pkt 1, nabywają nieruchomość na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul.700-lecia 39, na okres 21 dni, od 10.07.2014 r. do 31.07.2014 r.

w z. BURMISTRZA

**Aleksandra Nowakowska
Zastępca Burmistrza**

Uzasadnienie

W związku z planowaną sprzedażą nieruchomości objętej zarządzeniem, stanowiącej własność Gminy Żnin, niezbędne jest, stosownie do art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518), zamieszczenie ich w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żninie

w z. BURMISTRZA

**Aleksandra Nowakowska
Zastępca Burmistrza**

UN/UN