

**ZARZĄDZENIE Nr 89/2014
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 14 lipca 2014 r.

**w sprawie zmiany statusu prawnego i zawarcia umowy najmu lokalu położonego w
Żninie przy ul.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm..¹)

zarządza się, co następuje:

§ 1. W mieszkaniowym zasobie gminy dokonać zmiany statusu prawnego lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku położonym w Żninie przy ul. z lokalu socjalnego na lokal mieszkalny.

§ 2. Zawarcie umowy najmu na lokal mieszkalny nr położony w Żninie przy ul. zostanie dokonane pomiędzy Gminą Żnin a Panem

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Zarządu Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Żninie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i poz. 1318.

UZASADNIENIE

Pana wraz z 5 osobową rodziną zajmowała lokal położony w Żninie przy ul.a na podstawie umowy najmu lokalu socjalnego. W związku z wygaśnięciem umowy najmu w/wym. lokalu socjalnego Pan wystąpił do tut. Urzędu o przedłużenie wspomnianej umowy jednak ze względu na przekroczenie kryterium dochodowego określonego w załączniku do uchwały Nr IV/34/2003 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 24 stycznia 2003r w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żnin umowa nie mogła być przedłużona. W związku z powyższym Pan wystąpił do tut. Urzędu z prośbą o zawarcie umowy na czas nieoznaczony. Z informacji jakie uzyskano z PGM Sp. z o.o. w Żninie wynika, że Pan na bieżąco regulował swoje zobowiązania związane z utrzymaniem zajmowanego lokalu.

Biorąc pod uwagę powyższe Burmistrz Żnina, podjął decyzję o zmianie statusu prawnego lokalu przy ul.i zawarciu umowy z dotychczasowym najemcą Panem

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

UN/DŻ