



BRM.0002.33.2018

PROTOKÓŁ NR XLVIII/18

XLVIII SESJI

RADY MIEJSKIEJ

W ŻNINIE

Z DNIA 5 PAŹDZIERNIKA 2018 ROKU

/Zawiera 21 stron i 20 załączników/

PROTOKÓŁ NR XLVIII/18

XLVIII Sesji Rady Miejskiej w Żninie, która odbyła się w dniu 5 października 2018 roku w Auli Urzędu Miejskiego w Żninie przy ulicy 700-lecia 39

Protokolant sesji:

Martyna Mikołajczak – podinspektor

AD PKT 1 – Otwarcie i stwierdzenie kworum

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus - o godzinie 10⁰⁰ otworzył XLVIII sesję i stwierdził, że zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 19 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 21 osób stanowi 90%, pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym.

Listy obecności stanowią załączniki nr 1, 2, 3 i 4 do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodniczący Rady powitał:

1. Panie i Panów Radnych,
2. Burmistrza Żnina Pana Roberta Luchowskiego ze współpracownikami,
3. Sołtysów Gminy Żnin,
4. Przewodniczących Zarządu Rad Osiedli,

5. Dyrektorów Jednostek Organizacyjnych Gminy Żnin,
6. Dyrektorów placówek oświatowych,
7. Pozostałe osoby obecne na sali,
8. Prasę lokalną,
9. Radio Żnin,

AD PKT 2 - Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus - przedstawił porządek obrad XLVIII sesji Rady Miejskiej w Żninie, który stanowi załącznik nr 5 do protokołu. Zapytał czy są pytania do porządku obrad.

Pytań i uwag do porządku obrad nie wniesiono.

AD PKT 3 - Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – Wysoka Rada XLVII sesja odbyła się w dniu 7 września 2018 r. Protokół z tej sesji zawiera 24 strony i 26 załączników. Z treścią protokołu zapoznałem się, wiernie odzwierciedla przebieg tej sesji, w związku z tym proponuję, aby Wysoka Rada protokół przyjęła. Kto z Państwa radnych jest za przyjęciem protokołu z XLVII sesji Rady Miejskiej w Żninie, proszę podnieść rękę?

W głosowaniu udział wzięło 19 radnych

Za było 19 radnych

Rada przyjęła protokół z XLVII Sesji Rady Miejskiej w Żninie.

AD PKT 4 - Sprawozdanie Burmistrza Żnina z działalności w okresie międzysesyjnym oraz z wykonania uchwał Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – poprosił Burmistrza o przedstawienie sprawozdania.

Burmistrz Robert Luchowski - przedstawił sprawozdanie z działalności z okresu międzysesyjnego, które stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – zapytał czy są pytania do sprawozdania.

Przewodniczący Komisji Turystyki i Promocji Gminy Jerzy Krynicki – powiedział Pan Burmistrz, że Pani Patyk nie jest dyrektorem Muzeum Ziemi Pałuckiej w Żninie. Na jakiej podstawie Pan to stwierdził, skoro Wojewoda Kujawsko – Pomorski uchylił Pana zarządzenie. Prosiłby o wyjaśnienie.

Burmistrz Robert Luchowski – gdyby Pan radny zechciał głębiej zapoznać się z problemem i obowiązującym prawem to Wojewoda nie jest instancją ostateczną. Stosowne odwołanie zostało skierowane do WSA, stąd też spotkamy się w sądzie z Panią Patyk, by przedstawić swój punkt widzenia na rozwiązanie stosunku pracy.

Przewodniczący Komisji Turystyki i Promocji Gminy Jerzy Krynicki – czyli pod względem prawnym Pani Krystyna Patyk na dzień dzisiejszy jest dyrektorem?

Burmistrz Robert Luchowski – Pani Patyk pod względem prawnym nie jest dyrektorem, bo gdyby nim była to dzisiaj siedziała by w swoim gabinecie i kierowała by tą instytucją. Pani dyrektor nie jest dyrektorem do czasu gdy sąd nie orzeknie o jej procedurze odwołania. Poza WSA są jeszcze inne instancje do wykorzystania.

AD PKT 5 – Interpelacje Radnych

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – poprosił o składanie interpelacji.

Radny Adam Kowalewski - interpelacja dotyczy chodnika przy drodze gminnej w Sarbinowie. Istnieją dwa zapisy w załączniku nr 4 do uchwały budżetowej na 2018 rok – jeden z nich mówiący, że Gmina Żnin wykona to zadanie. Po konsultacjach z Burmistrzem uzgodniono doinwestowanie z funduszu sołeckiego w kwocie 5 000 zł.- w wypadku nie rozwiązania tej sprawy kwota ta przepadnie.

Druga interpelacja dotyczy poruszanego już tematu przebudowy drogi nr 251 – czy Eurovia faktycznie ma zgodę na bezterminowy objazd przez ulice Szkolną i Sądową? Chciałby również wiedzieć, czy prawdą jest, że istnieje porozumienie między Gminą Żnin i Gminą Janowiec dotyczące zakupu wiat, które mają być zamontowane przez wykonawcę inwestycji. Radny poprosił Burmistrza o udzielenie konkretnej odpowiedzi na dzisiejszej sesji. Wszyscy wiemy o opóźnieniach Eurovii, ale jeśli faktycznie ma ona zgodę na bezterminowy objazd, to po co mówimy o przebudowie ulicy 700-lecia czy jakichkolwiek terminach oddania mostu na ul. Dworcowej?

Sarbinowo jest rozkopane od półtora roku (w miejscu, gdzie był przystanek z zatoczką). Zbliża się zima, wobec czego wiaty są potrzebne (również w Słębowie i Ustaszewie). Uważa, że przy nacisku Burmistrza można coś zdziałać. W czasie poprzedniej kampanii wyborczej Burmistrz

podkreślał swoje potencjalne działania w Sarbinowie. Postawienie wiaty będzie odhaczeniem bezpieczeństwa mieszkańców.

Radny Tomasz Wysocki – interpelacja dotyczy wiaty przy ul. Mickiewicza. Powstał tam przystanek autobusowy dla dzieci dowożonych do Szkoły Podstawowej nr 5, mieszkańcy zwracają się z prośbą o zadaszenie przystanku, gdyż zbliża się zima.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Piotr Tomaszewski – prosi o naprawę pojedynczych, wypadających kostek na ul. 700-lecia, szczególnie od ronda do kościoła św. Floriana.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Piotr Horka – poinformował, że na ul. Brzozowej urwana jest tablica, która ostrzega przed „leżącym policjantem”. Słupek wygląda mizernie, bo znaku nie ma.

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska Leszek Kowalski – chciałby poprosić o rozpatrzenie możliwości zainstalowania progu zwalniającego na ul. Górskiej. Dobra nawierzchnia sprzyja szybkiej jeździe na tej wąskiej ulicy, szczególnie po wyjeździe z ulicy Pałuckiej. Ma również nadzieję, że sprawa wiaty dla dzieci oczekujących na autobus na ulicy Pałuckiej będzie rozwiązana.

Wiceprzewodniczący Rady Jerzy Kowalski – powiedział, że mieszkańcy osiedla za stadionem zwrócili się do niego z prośbą o zamontowanie słupa ogłoszeniowego przy ul. Cisowej. Nie ma gdzie powiesić plakatów.

Przewodniczący Komisji Turystyki i Promocji Gminy Jerzy Krynicki – mieszkańcy z bloków nr 12 i 14 przy ul. Żytniej proszą o zainstalowanie ławek przy blokach oraz na terenie spacerowym za garażami. Powiedział, że otrzymał informację, że z braku środków nie zostanie to zrealizowane. Nie rozumie jednak stwierdzenia pracowników urzędu, że ławki są tam niepotrzebne – to mieszkańcy wiedzą lepiej, co jest im potrzebne. Prosi o umieszczenie ławek.

Burmistrz Robert Luchowski – chciałby sprostować swoją wypowiedź w ramach sprawozdania z działalności międzysesyjnej w kwestii słupów ogłoszeniowych – są nie 3, a 4 słupy do dyspozycji kandydatów: na ul. 1000-lecia przy Banku Spółdzielczym, na ul. 700-lecia przy Spółdzielni Rolniczo – Handlowej Rolnik, w sołectwach Białóżewin i Brzyskorzystewko.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – w imieniu sołtysów i obywateli Gminy Żnin prosi, aby wnioski do budżetu na rok 2019, złożone bezpośrednio na ręce Burmistrza, ujrzały światło dzienne i mogły być przepracowane na komisjach.

Burmistrz Robert Luchowski – wyjątkowo chciałby udzielić odpowiedzi ustnej na interpelację - jak wiadomo czas, w którym odbywa się praca nad budżetem, jest czasem, gdy

wnioski wpływają lawinowo. Jakość wniosków jest zróżnicowana (na przykład prośba o położenie dywanika we wsi). Prosi o dokładne formułowanie wniosków i używanie fachowych nazw. W poprzednich latach istniała słowna umowa (w czasie lawinowego napływu wniosków), że brak odpowiedzi na wniosek oznacza jego negatywne rozpatrzenie. Pokreślił, że dokłada wszelkich starań, aby jak największa ilość wniosków była rozpatrzona pozytywnie - główną przyczyną odrzucenia wniosku jest brak środków a nie brak dobrej woli. W tym roku jednak będzie inaczej – podczas wizyt w sołectwach poprosił, aby wszystkie wnioski, które są kierowane do Biura Burmistrza, były również kierowane do Biura Rady. Brany pod uwagę jest nie tylko czynnik wyborczy, a także czynnik budżetowy. Jak już wcześniej poinformował, w latach 2019-2020 nie należy się spodziewać lawinowej ilości inwestycji - głównym punktem budżetu będzie kontynuacja i zamykanie rozpoczętych już zadań inwestycyjnych oraz przygotowanie się do nowych wyzwań (jeżeli chodzi o korzystanie ze środków zewnętrznych). W tym roku Burmistrz osobiście odpowie na wszystkie wnioski, które wpłynęły do budżetu. Duże szanse na przychyłność (w wypadku sołectw) mają wnioski z konkretnym, realnym i procentowo proporcjonalnym do całkowitego kosztu zadania wkładem z funduszu sołectkiego do inwestycji. Jest kilka sołectw, gdzie realizuje się kolejne, końcowe już etapy inwestycji - takie wnioski o pomoc z budżetu Gminy Żnin mają największe szanse na pozytywne rozpatrzenie. Nie zapominajmy, że Burmistrz przygotowuje tylko projekt budżetu, to Rada Miejska decyduje ostatecznie. Wszystkie wnioski ujrzą światło dzienne – prosi o potraktowanie tego stwierdzenia jako odpowiedzi na interpelację (odpowiedzi pisemnej nie będzie). Chcemy zostawić sytuację finansową Gminy Żnin na koniec kadencji stabilną i bezpieczną – nie chcemy opróżnić skarbnicy do dna.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – powiedział, że wypowiedź Burmistrza dotyczącą odróżnienia dywanika pokojowego od drogowego uznaje za żart – w przeciwnym razie fachowcy z urzędu na pewno wyjaśnią różnicę.

AD PKT 6 - Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu Gminy Żnin na 2018 rok.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – poprosił o uzasadnienie projektu uchwały.

Burmistrz Robert Luchowski – poprosił o zabranie głosu Skarbnika Gminy Panią Aleksandrę Szpek.

Skarbnik Gminy Aleksandra Szpek - w dniu wczorajszym Radni otrzymali projekt uchwały wraz z autopoprawkami. Zmiany były szczegółowo omawiane na posiedzeniach

Komisji Rady, wobec tego omówiła proponowane autopoprawki. *Stanowi o tym załącznik nr 7 do protokołu.*

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – zapytał czy są pytania do autopoprawek. Wobec braku pytań poddał autopoprawki pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych

Za było 12 radnych

Przeciw był 1 radny

Wstrzymał się 1 radny

Rada przyjęła autopoprawki Burmistrza Żnina.

Następnie **Przewodniczący Rady** zapytał czy są pytania do projektu uchwały.

Radny Adam Kowalewski - zapytał o dział 900 – Gospodarka komunalna, zwłaszcza gospodarka odpadami. Jest tam zwiększenie o kwotę 5 tys. zł. Czy jest to związane z dodatkowymi wpływami. Przez całą kadencję staraliśmy się, aby nie było tutaj ani nadmiernej nadwyżki, a tym bardziej niedoborów. Dodał, że największą satysfakcją dla niego w tej kadencji jest utrzymanie niskich stawek opłat za odpady.

Skarbnik Gminy Aleksandra Szpek - wyjaśniła, że zwiększenie o 5 tys. zł wynika z zaktualizowania i przeszacowania realizacji przesyłek pocztowych. Co do odbioru odpadów to na koniec sierpnia br. mieliśmy niewielką nadwyżką w wysokości około 12 tys. zł. Na bieżąco ten system odbioru odpadów monitorujemy i na pewno na koniec roku nie będziemy mieli do czynienia z deficytem. Być może wypracowana zostanie niewielka nadwyżka.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – wobec braku pytań, odczytał wstęp i zakończenie projektu uchwały wraz z naniesionymi autopoprawkami, a następnie poddał go pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych

Za było 13 radnych

Wstrzymał się 1 radny

Rada podjęła uchwałę Nr XLVIII/589/2018 zmieniającą uchwałę w sprawie budżetu Gminy Żnin na 2018 rok, która stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

AD PKT 7 - Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji podziału gminy Żnin na okręgi wyborcze.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – poprosił o uzasadnienie projektu uchwały.

Burmistrz Robert Luchowski – poprosił o zabranie głosu Sekretarza Gminy Mirosława Gatkę odnośnie pkt 7 i pkt 8 porządku obrad.

Sekretarz Gminy Mirosław Gatka – wyjaśnił, że w związku z podjętą uchwałą Nr XLVII/579/2018 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 7 września 2018 r. w sprawie zmiany nazwy ulicy Poprzecznej w Żninie i nadaną nową nazwą na ulicę Wiceadmirała Józefa Unruga zachodzi konieczność aktualizacji podziału gminy Żnin na okręgi wyborcze.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – wobec braku pytań odczytał projekt uchwały, a następnie poddał go pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych

Za było 14 radnych

Rada podjęła uchwałę Nr XLVIII/590/2018 w sprawie aktualizacji podziału gminy Żnin na okręgi wyborcze, która stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

AD PKT 8 - Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji podziału gminy Żnin na stałe obwody głosowania.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – poprosił o uzasadnienie projektu uchwały.

Sekretarz Gminy Mirosław Gatka – wyjaśnił, że analogicznie w związku z podjętą uchwałą Nr XLVII/579/2018 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 7 września 2018 r. w sprawie zmiany nazwy ulicy Poprzecznej w Żninie i nadaną nową nazwą na ulicę Wiceadmirała Józefa Unruga zachodzi konieczność aktualizacji podziału gminy Żnin na stałe obwody głosowania.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – wobec braku pytań odczytał projekt uchwały, a następnie poddał go pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 13 radnych

Za było 13 radnych

Rada podjęła uchwałę Nr XLVIII/591/2018 w sprawie aktualizacji podziału gminy Żnin na stałe obwody głosowania, która stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Następnie **Przewodniczący Rady** ogłosił przerwę w obradach.

Po przerwie –

AD PKT 9 - Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na nieruchomości położone w Żninie

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – poprosił o uzasadnienie projektu uchwały.

Burmistrz Robert Luchowski – wyjaśnił, że przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy Żnin. Są na nich zlokalizowane budynki niemieszkalne, które zostały oddane w najem. Dwie umowy wygasają w dniu 17 października 2018 r. a jedna w dniu 31 grudnia 2018 r. W celu zawarcia kolejnej umowy najmu, z tym samym podmiotem, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, organ wykonawczy gminy, stosownie do art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – wobec braku pytań odczytał projekt uchwały, a następnie poddał go pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 16 radnych

Za było 16 radnych

Rada podjęła uchwałę Nr XLVIII/592/2018 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na nieruchomości położone w Żninie, która stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

AD PKT 10 - Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na lokal użytkowy.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – poprosił o uzasadnienie projektu uchwały.

Burmistrz Robert Luchowski – wyjaśnił, że przedmiotowy lokal użytkowy stanowi własność Gminy Żnin. Został on oddany w najem na potrzeby banku. Umowa wygasa w dniu

31 grudnia 2018 r. W celu zawarcia kolejnej umowy najmu, z tym samym podmiotem, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, organ wykonawczy gminy, stosownie do art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.

W głosowaniu udział wzięło 18 radnych

Za było 18 radnych

Rada podjęła uchwałę Nr XLVIII/593/2018 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na lokal użytkowy, która stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

AD PKT 11 - Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na części nieruchomości położonej w Żninie przy ul. Słonecznej.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – poprosił o uzasadnienie projektu uchwały.

Burmistrz Robert Luchowski – wyjaśnił, że przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Żnin. Części nieruchomości zostały oddane w najem na cele lokalizacji istniejących garaży, stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności. Umowy wygasają w dniu 31 grudnia 2018 r. W celu zawarcia kolejnych umów najmu, z tymi samymi podmiotami, których przedmiotem są te same nieruchomości, organ wykonawczy gminy, stosownie do art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.

W głosowaniu udział wzięło 17 radnych

Za było 17 radnych

Rada podjęła uchwałę Nr XLVIII/594/2018 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na części nieruchomości położonej w Żninie przy ul. Słonecznej, która stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

AD PKT 12 - Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – poprosił o uzasadnienie projektu uchwały.

Burmistrz Robert Luchowski – wyjaśnił, że przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy Żnin. Części nieruchomości zostały oddane w najem na cele lokalizacji istniejących garaży, stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności. Umowy wygasają w dniu 31 października i 31 grudnia 2018 r. W celu zawarcia kolejnych umów najmu, z tymi samymi podmiotami, których przedmiotem są te same nieruchomości, organ wykonawczy gminy zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.

Radny Adam Kowalewski – poruszył w tym punkcie sprawę uchwały podjętej w dniu 14 czerwca 2018 roku, gdzie wówczas Rada przedłużyła tą uchwałą terminy umów na ponad 30 nieruchomości. Później okazało się, chyba we wrześniu gdy ten Pan z Podgórzyna był u mnie na dyżurze okazało się, że na cztery nieruchomości z ponad tych 30 ogłoszony był przetarg. Zapytał czy w tym przypadku mamy pewność, że nie ma wniosku dodatkowego i ten zapis „z tym samym najemcą” nie będzie zastąpiony „w wyniku przetargu”? Nie mam dziś pewności, że właśnie się tak nie stanie mimo, że Rada podejmie swoją decyzję. Dla mnie gdy podejmowana była uchwała w czerwcu br. było jasne, że jeśli jest zapis o zawieraniu umów „z tymi samymi najemcami” to nikt inny się nie zgłosił.

Burmistrz Robert Luchowski – stwierdził, że rzadko Panu Karolowi Gapińskiemu zdarza się pisać artykuły na wysokim poziomie, ale akurat ten artykuł o tej sprawie był merytoryczny. Sytuację trzeba uporządkować. Tam gdzie pojawia się jeden wniosek i jest to wniosek osoby, która aktualnie dzierżawi nieruchomość gruntową nie ma żadnych przeciwwskazań, aby tę umowę przedłużyć temu samemu dzierżawcy. Z kolei w sytuacji gdy pojawia się inny oferent oprócz tego aktualnego dzierżawcy uczciwym jest przeprowadzenie postępowania przetargowego. Jest to uczciwe dla obu stron jak również stwarza możliwość uzyskania większych wpływów do budżetu gminy, w związku z rozstrzygniętym przetargiem. Szczegółowo się z tym wnioskiem zapoznałem. W sytuacji gdy pojawia się kolejny zainteresowany dzierżawą to uważa, że trzeba wszystkim stworzyć równe szanse. Zgadza się z radnym, że zapis o tym samym dzierżawcy będzie trzeba w przyszłości wykreślić i wówczas nie będzie już problemu.

Radny Adam Kowalewski – chciałby uzyskać odpowiedź czy jeśli jest uchwała z 14 czerwca 2018 r. o zawarciu umów z tymi samymi dzierżawcami to czy w przypadku tych czterech umów, które nie zostały przedłużone zgodnie z podjętą uchwałą nie powinno to wrócić pod

obrad Rady i nie powinna być podjęta inna uchwała. Głosując wówczas byłem przekonany, że nie było innych wniosków i głosuję za przedłużeniem umowy z tym samym najemcą.

Burmistrz Robert Luchowski – wyjaśnił, że ten zapis oznacza tylko jeden wniosek i jednego najemcę, w przypadku gdy pojawia się więcej wniosków to wówczas stosujemy formułę przetargową.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – podejmując uchwałę w dniu 14 czerwca br. Rada Miejska zobowiązała Burmistrza do jej wykonania i zawarcia kolejnych umów z tymi samymi najemcami. Dlatego też uważa, że w przypadku gdy Burmistrz tego nie uczynił, to po prostu nie wykonał uchwały.

Następnie wobec braku innych pytań i uwag **Przewodniczący Rady** odczytał projekt uchwały, a następnie poddał go pod głosowanie.

W głosowaniu udział wzięło 17 radnych

Za było 17 radnych

Rada podjęła uchwałę Nr XLVIII/595/2018 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu, która stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

AD PKT 13 - Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zmiany nazwy ulicy
Poprzecznej w Żninie.

Burmistrz Żnina Robert Luchowski – powiedział, że jest to uchwała zmieniająca uchwałę podjętą 7 września br. Józef Unrug został w ostatnim czasie awansowany na stopień Admirala Floty – następstwem tego zasłużonego awansu będzie kolejna, późniejsza zmiana nazwy ulicy. Oficjalne pismo w tej sprawie z Biura Bezpieczeństwa Narodowego jeszcze do nas nie dotarło, zostanie przesłane po podpisaniu przez Prezydenta Polski, wobec czego na razie ulica Poprzeczna otrzyma nazwę Wiceadmirala Józefa Unruga.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – przedstawił projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu brało udział 18 radnych

Za było 17 radnych

Wstrzymał się 1 radny

Rada podjęła uchwałę numer XLVIII/596/2018 zmieniająca uchwałę w sprawie zmiany nazwy ulicy Poprzecznej w Żninie, która stanowi załącznik numer 15 do protokołu.

AD PKT 14 - Podjęcie uchwały w sprawie nadania Statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Żninie.

Burmistrz Żnina Robert Luchowski – wyjaśnił, że Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Żninie działał dotychczas w oparciu o statut przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Żninie z 29 grudnia roku 2010. Statut ten był wielokrotnie zmieniany zgodnie z licznymi nowelizacjami przepisów prawa w zakresie przedmiotu działalności ośrodka, a także z nowymi zadaniami, które zostały nałożone na ośrodek. Duża liczba zmian w do tej pory obowiązującym statucie spowodowała naruszenie jego spójności, przejrzystości i czytelności, zasadne więc jest opracowanie nowego statutu, uwzględniającego aktualnie obowiązujące ustawy, stanowiące podstawy prawne działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żninie, oraz uszczegółowiającego wszystkie jego zadania.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – przedstawił projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu brało udział 18 radnych

Za było 18 radnych

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę numer XLVIII/597/2018 w sprawie nadania Statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Żninie, która stanowi załącznik numer 16 do protokołu.

AD PKT 15 - Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji "Programu Rewitalizacji dla Gminy Żnin na lata 2016-2023"

Burmistrz Żnina Robert Luchowski – złożył wniosek o autopoprawkę (stosowny dokument, który stanowi załącznik nr 17 do protokołu, otrzymali wszyscy radni), która wynika z prowadzonego w dniach 24 września – 3 października 2018 roku kolejnego etapu konsultacji z Departamentem Rozwoju Regionalnego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko – Pomorskiego w Toruniu. Uwzględnienie zmian wynikających z wyżej wymienionych konsultacji winno skutkować wpisaniem dokumentu przez zarząd

województwa do rejestru Programów Rewitalizacji Województwa Kujawsko – Pomorskiego. Zmiany, o których mowa powyżej, zostały wprowadzone na następujących stronach Programu Rewitalizacji: 48, 52, 55, 60, 67, 68, 79, 80, 83, 86, 88, 90, 97, 106, 107 i 109.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia autopoprawek.

W głosowaniu brało udział 18 radnych

Za było 17 radnych

Wstrzymał się 1 radny

Rada przyjęła autopoprawki do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – przedstawił projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu brało udział 18 radnych

Za było 17 radnych

Wstrzymał się 1 radny

Rada podjęła uchwałę numer XLVIII/598/2018 zmieniającą uchwałę w sprawie przyjęcia aktualizacji "Programu Rewitalizacji dla Gminy Żnin na lata 2016-2023", która stanowi załącznik numer 18 do protokołu.

AD PKT 16 - Podjęcie uchwały w sprawie nadania statutu Gminie Żnin.

Przewodniczący Komisji Doraźnej Piotr Tomaszewski – przedstawił autopoprawkę do statutu, która stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia autopoprawek.

W głosowaniu brało udział 18 radnych

Za było 18 radnych

Rada jednogłośnie przyjęła autopoprawki do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – przedstawił projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu brało udział 18 radnych

Za było 18 radnych

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę numer XLVIII/599/2018 w sprawie nadania Statutu Gminie Żnin, która stanowi załącznik numer 20 do protokołu.

AD PKT 17 – Odpowiedzi na interpelacje radnych zgłaszane na bieżącej i poprzednich sesjach.

Burmistrz Żnina Robert Luchowski – powiedział, że odpowiedzi na interpelacje udzieli pisemnie.

AD PKT 18 – Zapytania, wolne wnioski i informacje.

Radny Kazimierz Jańczak - chciałby podziękować za szybką i sprawną naprawę parkingu przy ulicy Browarowej.

Radna Elżbieta Gogola – w imieniu klubu PiS, a szczególnie radnego Marka Zielińskiego, zaprasza na spotkanie z przedstawicielami grupy Enea z Poznania, które odbędzie się 12 października o godzinie 14:00 w Domu Kultury. Na spotkaniu tym obecny będzie Prezes oraz członek Rady Nadzorczej, dzięki staraniom radnego Marka Zielińskiego tematem będzie przywrócenie punktu obsługi klienta w Żninie i przedstawienie rozwiązań planowanych przez firmę Enea.

Burmistrz Żnina Robert Luchowski – wyraził swe zadowolenie z takiego obrotu spraw, apeluje do mieszkańców o przybycie na spotkanie, by zademonstrować zainteresowanie tą sprawą i wykorzystać przyjazd kierownictwa Grupy Enea. Wszyscy chcemy, by kontakt klienta z operatorem był bliższy niż telefoniczny, jest to szansa, by otwarcie porozmawiać o problemie. Nie każdemu odpowiada skomplikowany kontakt telefoniczny, nie jest to łatwe,

oczekiwania idą w kierunku jak najszybszego załatwienia sprawy i bezpośredniego dotarcia do osób decyzyjnych.

Radny Ireneusz Starczewski – poruszył sprawę mostu na rzece Gąsawce, którego wykonanie bardzo cieszy mieszkańców. Powiedział, że pomosty nad Jeziorem Żnińskim Małym, jak również Rynek podobają się mieszkańcom. Szkoda, że fontanna nie została okrawężnikowana – należałoby to zrobić. Podziękował w imieniu swoim i mieszkańców.

Radny Adam Kowalewski – podziękował wszystkim za cierpliwość w ciągu poprzednich kadencji i życzył sukcesów w nadchodzących wyborach.

Radny Tomasz Wysocki – w związku z prowadzonymi na terenie miasta pracami, związanymi ze światłowodem podłączanym do budynków użyteczności publicznej, chciałby złożyć wniosek o dalsze doprowadzenie światłowodu do budynków mieszkalnych (chodzi o osiedla domków jednorodzinnych, nie o bloki) – chciałby, aby ta szansa została wykorzystana, gdyż internet radiowy nie zawsze się sprawdza.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – powiedział, iż należy wziąć pod uwagę również wieś, bo tam łączność jest szczególnie słaba.

Radny Piotr Tomaszewski – wnioskuje o skierowanie partoli policyjnych (szczególnie w weekend) na most kolejki wąskotorowej w kierunku Bydgoszczy. Most ten jest w złym stanie technicznym, gromadzący się tam ludzie zanieczyszczają brzeg jeziora. Podziękował za remont kładki.

Radny Leszek Kowalski – podziękował wszystkim za współpracę, a w szczególności za naprawy przy ulicach Miodowej i Wiejskiej; ma nadzieję, że projekty dotyczące ulic Bocznej, Świerkowej i Cisowej będą kontynuowane.

Radny Idzi Mądry – w związku z nadchodzącym końcem kadencji złożył zapytanie dotyczące osobistych komputerów (tzw. tablety) używanych przez radnych.

Radny Grzegorz Koziłek – podziękował za współpracę i wyraził nadzieję, że Gmina Żnin pozostanie na dobrej drodze.

Radny Sławomir Kujawa – również serdecznie podziękował za współpracę.

Radny Grzegorz Wesołek - również podziękował wszystkim, a szczególnie dyrektorowi Piechowiakowi.

Radna Elżbieta Gogola – dołączyła się do podziękowań, życząc zebranych dalszych sukcesów.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus - stwierdził, że nie będzie omawiał wniosków do budżetu, gdyż Burmistrz już odniósł się do tego tematu. Co do skargi złożonej przez pana Pawlaka – zostanie ona przekazana nowej redzie po wyborach.

Jak co roku, gminna spółka wodna prosi o 30 000 zł.

Firma budowlana Kowalski Sp. z o. o. nadesłała pismo, w którym mówi o możliwości popełnienia przestępstwa – Przewodniczący poprosił o zabranie głosu dyrektora Piechowiaka.

Dyrektor Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Paweł Piechowiak – jest wdzięczny za sposobność złożenia wyjaśnień osobiście. Sprawa remontów cząstkowych nawierzchni - charakter tych umów polega na tym, że nie są to umowy inwestycyjne. Może nastąpić rozwiązanie umowy za porozumieniem obu stron, może nastąpić odstąpienie od umowy. Jeżeli dany wykonawca w określonym czasie nie wykonuje zadania (zaspokajanie sukcesywne według potrzeb), to zamawiający nie może beczynnienie czekać. W tym wypadku kontaktowano się z przedsiębiorcą mailowo i telefonicznie, niezbędne i konieczne dla bezpieczeństwa naprawy drogi zostały wykonane przez inną firmę nie naruszając żadnego prawa o zamówieniach publicznych i żadnej ustawy o finansach publicznych. Umowy o charakterze remontów cząstkowych nie mają tzw. wyłączności, Burmistrz jako organ wykonawczy jest zobowiązany działać zgodnie z prawem i skutecznie. Przedmiotowe remonty zostały wykonane przez inny podmiot w ramach obowiązujących reguł – roboty te zostały wykonane po cenie niższej niż proponowana przez podmiot skarżący. Wszystkie zainteresowane strony były i będą informowane na piśmie i na bieżąco. Mieszkańcy z niecierpliwością oczekiwali na te konieczne naprawy, nie można było już dłużej zwlekać, utrzymanie dróg i nawierzchni musi być zapewnione w sposób ciągły, wykonawca nie ma prawa do żadnych roszczeń finansowych. Trzeba też brać pod uwagę wzrost składek ubezpieczeniowych, który może być następstwem ciągłych roszczeń w sprawie uszkodzenia pojazdów mechanicznych z powodu złego stanu dróg. Każdy z wykonawców lokalnych jest traktowany na równych zasadach, nie ma wyjątków.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus - ogłosił przerwę w obradach.

Po przerwie –

AD PKT 19 - Uroczyste zakończenie VII Kadencji Rady Miejskiej w Żninie.

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus – Wysoka Rado, Panie Burmistrzu, Szanowni Państwo, cztery lata temu tj. 16 listopada 2014 roku głosami wyborców zostaliśmy wybrani do pełnienia zaszczytnych i odpowiedzialnych funkcji w żnińskim samorządzie VII kadencji. Formalną pracę rozpoczęliśmy w dniu 28 listopada 2014 roku, kiedy to I sesję otworzył radny

senior pan Jerzy Kowalski, po czym nastąpiło ślubowanie Radnych i pierwsze wybory w naszej radzie. Rada Miejska w Żninie skupiała przedstawicieli różnych opcji i światopoglądów. Mimo różnych dróg i wizji, dla każdego z nas jednak najważniejsza była przyszłość i dobro naszej gminy. Tym przede wszystkim kierowaliśmy się podejmując decyzje. Niestety już na początku tej kadencji tj. 19 maja 2015 roku szeregi naszej Rady na zawsze opuścił śp. Radny Zenon Owczarzak.

W mijającej kadencji odbyliśmy 48 zwyczajnych sesji, 5 sesji w trybie nadzwyczajnym oraz 2 sesje uroczyste. Właśnie sesje, podczas których podejmujemy uchwały, apele i stanowiska to najbardziej widoczna część naszej samorządowej pracy. Ale najwięcej wysiłku, dyskusji, a czasem nawet sporów wywołują posiedzenia komisji. To właśnie tam, podczas czasem długich rozmów, wypracowujemy najlepsze rozwiązania. To wtedy tak naprawdę rodzi się lokalne prawo.

Szanowni Państwo, Rada Miejska w Żninie VII kadencji podjęła w sumie 588 uchwał, 4 apele, z kolei radni podczas tej kadencji skierowali do Burmistrza Żnina 288 interpelacji. 100 % obecnością na sesjach Rady Miejskiej w Żninie wykazali się Radni Andrzej Kurek, Adam Kowalewski, Tomasz Wysocki, Ireneusz Starczewski.

Podczas tej kadencji miały miejsce ważne wydarzenia, w których swój znaczący udział miała Rada Miejska, a mianowicie w dniu 20 września 2015 r. Rada uchwałą Nr XI/110/2015 ustanowiła sztandar Gminy Żnin. W tym samym czasie miały miejsce uroczyste obchody 25 – lecia Samorządu Terytorialnego.

Być radnym to nie tylko wielki zaszczyt, to przede wszystkim wielka odpowiedzialność za ludzi, osiedla, za swoje miasto i wieś. Funkcja radnego to służba i otwarcie na drugiego człowieka. Chęć poznania jego potrzeb, ale także umiejętność spoglądania przez ten pryzmat na kwestie rozwoju całej gminy. Consensus w zaspokajaniu tych potrzeb to bardzo trudna sztuka wymagająca wiedzy i wizji. Sensem demokracji jest, że recenzję naszej pracy wystawiają wyborcy. Cieszę się, że mogłem liczyć na Państwa życzliwość i wsparcie w tym zakresie. Szczególnie dziękuję moim zastępcom – Wiceprzewodniczącym Rady Panom Andrzejowi Kurkowi i Jerzemu Kowalskiemu. Dziękuję przewodniczącym komisji i wszystkim radnym.

Pragnę również w tym miejscu wyrazić słowa podziękowania Panu Burmistrzowi, z-cy burmistrza, pani Skarbnik, panu Sekretarzowi, radcom prawnym, pracownikom Biura Rady Miejskiej oraz wszystkim pracownikom Urzędu za współpracę i pracę na rzecz naszego samorządu. Dziękuję w imieniu własnym i Wysokiej Rady za pomoc, zrozumienie i zwykłe ludzkie, a jakże cenne wsparcie.

Na koniec chciałbym także podziękować wszystkim naszym stałym uczestnikom sesji za Państwa obecność na nich tj. sołtysom, przewodniczącym zarządu rad osiedli, dyrektorom jednostek organizacyjnych, dyrektorom placówek oświatowych, prezesom zarządów spółek, prasie, radio Żnin. Ten fakt w wielu przypadkach był żywym dowodem, że nasze debaty znajdują słuchaczy, że budzą jakieś emocje i dyscyplinują nas samych, siedzących z woli wyborców tym razem po tej stronie sali.

Wszystkim startującym w najbliższych wyborach samorządowych – 21 października br., życzę jak najlepszych wyników, a wszystkim Szanownym Państwu zdrowia i wszelkiej pomyślności.

Pragnę w tym miejscu podziękować za pracę i zaangażowanie na rzecz lokalnej wspólnoty – okolicznościowymi książkami i podziękowaniami. Zanim rozpoczniemy wręczanie wraz z Panem Burmistrzem pamiątkowych podziękowań, pozwólcie iż przeczytam ich treść: *„Podziękowanie za pełną zaangażowania pracę na rzecz społeczności lokalnej oraz budowę i rozwój naszej Gminy w kadencji 2014 – 2018. Życzymy dalszych sukcesów w życiu osobistym i zawodowym”*.

Burmistrz Robert Luchowski – powiedział, że aktualna kadencja przebiegła szybko i obfitowała w wiele wydarzeń dla dobra i rozwoju naszej gminy. Udało nam się zaangażować mnóstwo środków finansowych na realizację około 400 zadań inwestycyjnych (oszacowanych na około 46 000 000 zł.). Uważa, że realizując zaplanowane inwestycje, udało się wyjść naprzeciw znacznej liczbie potrzeb – ku zadowoleniu i uznaniu mieszkańców – jest to nasza wspólna praca. Zostawiamy naszą gminę w bardzo dobrej kondycji finansowej, istnieją pewne zagrożenia, które są od nas niezależne i będą istniały zawsze. Bardzo się cieszy, że udało się zmaksymalizować wydatki przy minimalizowaniu zadłużenia; dług jest rzeczą naturalną, jednak trzeba nad nim panować. Wspólnie realizowaliśmy rozwój naszej gminy w trzech obszarach: w zakresie inwestycyjnym – przede wszystkim budujemy halę sportową i blok komunalny, chodniki, place zabaw i siłownie na obszarze miejskim jak i wiejskim (poprzez dążenie do zrównoważonego rozwoju gminy), przebudowujemy drogi. Udało nam się również stworzyć zachętę inwestycyjną dla potencjalnych inwestorów – ma tutaj na myśli Cukrownię Żnin – jest to symbol naszego miasta, wiele pokoleń jest przywiązanych do tego miejsca, które będzie na trwałe wpisane w krajobraz Gminy Żnin. Ma nadzieję, że Regionalna Pomoc Inwestycyjna będzie początkiem dla nowych inwestorów przy okazji zakończenia największego przedsięwzięcia drogowego w historii tej gminy, a mianowicie budowy drogi szybkiego ruchu. Nadchodzi czas dla małych i średnich przedsiębiorstw w gminie Żnin – to one tworzą miejsca pracy, podczas konferencji na terenie byłej cukrowni przedsiębiorcom

lokalnym został przedstawiony projekt uchwały. Zawsze staraliśmy się, poprzez bardzo szerokie konsultacje, wypracować takie rozwiązania, abyśmy wszyscy byli zadowoleni.

To właśnie w tej kadencji weszliśmy bardzo szeroko w obszar środowiskowy – nadal w dyskusji jest temat potężnej inwestycji WiKu, trwają procedury przetargowe, pozyskano na ten cel ogromne środki zewnętrzne, by wreszcie uregulować system wodno – kanalizacyjny w naszym mieście, dokonać solidnej modernizacji oczyszczalni ścieków. Podziękował za program Eko – dotacji i wyodrębnienie z budżetu środków na to przedsięwzięcie. Jest bardzo duży nacisk mieszkańców na to, byśmy żyli w regionie z czystym powietrzem i wspierali wymianę starych, trujących pieców na lepsze. Są też mieszkańcy oczekujący wsparcia w temacie nowoczesnych systemów grzewczych i nośników energii nowej generacji.

Udało nam się w tej kadencji doprowadzić do poprawy warunków życia najmniej zarabiających, wdrożenia ponad miliona złotych na pakiet edukacyjny, który wreszcie uporządkował kwestię dodatków za wykonywaną pracę nauczycieli i bardzo niskich zarobków pracowników administracji i obsługi w naszych placówkach. Jest to nasz wspólny, wielki sukces.

Jest również wdzięczny za środki, które wpłynęły do PUKu, w sposób wzorcowy realizującego politykę mieszkaniową w naszej gminie. Remontujemy zasób komunalny, który posiadamy, z niecierpliwością oczekujemy na wdrożenie rządowego programu Mieszkanie Plus, który przyspieszy budownictwo komunalne w naszej gminie. Gdyby można było cofnąć czas, niestety nie można, być może decyzje byłyby korzystniejsze dla mieszkańców Bożejewic. Skoro pojawiają się możliwości, bo jak wiemy budżet Unii Europejskiej jest ukierunkowany na politykę proekologiczną, więc wierzę, że w kolejnej kadencji pojawią się środki zewnętrzne, natomiast kondycja naszego budżetu pozwoli nam na powrót do tematu.

Na pewno w tej kadencji mieliśmy do czynienia w tej Radzie z wątkiem mocno politycznym, gdzie doszło do bezsensownej zmiany w Radzie. Mimo tego udało nam się zrealizować zaplanowane zadania. Pewnie nie wszystko nam wyszło, nikt nie jest jednak doskonały. Podziękował radnym za cierpliwość, wyrozumiałość i odwagę, ponieważ dość odważnie kroczyliśmy w tej kadencji do przodu, czego dowodem są wielomilionowe nakłady w tej kadencji na inwestycje. Podziękował także swoim współpracownikom, którzy odgrywali bardzo ważną rolę w realizacji wielu zadań. Nie mieliśmy w tej kadencji żadnych problemów w tej kadencji z wynikami kontroli, przeprowadzonych w tej kadencji. Podziękował także sołtysom, przewodniczącym zarządu Rad Osiedli, Radom Osiedli. Podziękował również mediom, gdyż tutaj nie chodzi by pisać o nas dobrze, ale żeby pisać rzetelnie.

Podziękował Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Żninie w latach 2014 – 2018 Panu Grzegorzowi Koziełkowi, choć ta kadencja przyniosła Panu radnemu wiele problemów w tym zawodowych, a tak być nie powinno. Dziękuję radnym Tomaszowi Wysockiemu, Ireneuszowi Starczewskiemu bo tak szliśmy od początku od samych wyborów. Dziękuję Grzegorzowi Wesołkowi, Idziemu Mądremu, którzy przez większość kadencji tworzyli klub. Dziękuję Klubowi Radnych Prawo i Sprawiedliwość, że wytrzymali do końca. Dziękuję radnemu Adamowi Kowalewskiemu, radnemu Kazimierzowi Jańczakowi za to, że do końca wierzyli burmistrzowi. Ta kadencja to był bardzo ciekawy czas, pozostawiam tę gminę bezpieczną pod względem finansów publicznych. Nie można zejść z przyjętego w 2014 roku dynamicznego rozwoju naszej gminy. Ponadto startującym w wyborach życzył pomyślności i uzyskania mandatu radnego.

Następnie **Przewodniczący Rady wspólnie z Burmistrzem Żnina** wręczyli obecnym radnym oraz kierownictwu Urzędu Miejskiego w Żninie podziękowania i książki za pracę w kadencji 2014 – 2018.

AD PKT 20 – Zakończenie

Przewodniczący Rady Lucjan Adamus - stwierdził, że został wyczerpany porządek obrad XLVIII sesji Rady Miejskiej w Żninie. Podziękował Paniom i Panom radnym, Burmistrzowi, pracownikom Urzędu oraz wszystkim obecnym na sali za uczestnictwo.

Przewodniczący Rady o godzinie 13.45 zamknął XLVIII sesję Rady Miejskiej w Żninie.

Na tym protokół zakończono.

Sporządzający protokół:

Łukasz Lisiecki
Główny Specjalista

Ewa Wilde
podinspektor

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Żninie**

Lucjan Adamus

