

**WYCIĄG Z PROTOKOŁU NR I/10  
Z I SESJI RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE  
w dniu 2 grudnia 2010 roku**

**AD PKT 7 - SPRAWOZDANIE BURMISTRZA POPRZEDNIEJ KADENCJI O STANIE GMINY**

**Przewodnicząca Rady** – poprosiła Burmistrza o zabranie głosu –

**Burmistrz Żnina Leszek Jakubowski** – Pani Przewodnicząca, Wysoka Rado – Gmina Żnin zajmuje obszar ok. 251,55 km<sup>2</sup> i liczy ok. 25 tys. mieszkańców, w tym miasto Żnin ok.15 tys. Poza Żninem w skład Gminy wchodzi 39 miejscowości, które tworzą na dzień dzisiejszy 37 sołectw. W Żninie utworzonych jest 5 osiedli, z których działające aktywnie są dwa.

12 listopada zakończyła się kolejna, piąta kadencja samorządu terytorialnego. Była to kadencja, w której wspólnie z Radą Miejską w Żninie pracowałem na rzecz lokalnej społeczności. Poszczególne zadania były realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, czego wyrazem było coroczne udzielenie absolutorium z wykonania budżetu oraz pozytywne opinie Regionalnej Izby Obrachunkowej. Wszelkie działania podejmowałem w myśl zasad przejrzystości i gospodarności, a kierunek postępowania wytyczały mi uchwały podejmowane przez Radę Miejską, wśród nich uchwała w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego, opinie mieszkańców, Rad Sołeckich, Sołtysów i organizacji pozarządowych.

W tym okresie wprowadziłem Politykę Jakości oraz wdrożyłem i utrzymałem System Zarządzania Jakością, w wyniku czego Urząd Miejski w Żninie uzyskał Certyfikat spełniania wymagań normy ISO 9001:2001, w zakresie realizacji zadań administracji samorządowej, wynikających z przepisów prawa, oraz innych działań na rzecz społeczności lokalnej.

Przedstawię Państwu najważniejsze informacje dotyczące stanu Gminy Żnin.

*Z zakresu mienia gminnego:*

Grunty stanowiące własność Gminy Żnin oraz grunty oddane Gminie Żnin w użytkowanie wieczyste a będące własnością Skarbu Państwa stanowią powierzchnię w pełnych hektarach 705 ha w tym:

1. użytki rolne stanowią pow. - 150 ha,
2. grunty zabudowane stanowią pow. - 35 ha,
3. grunty przemysłowo-usługowe stanowią pow. - 5 ha,
4. drogi stanowią powierzchnię – 326 ha,
5. lasy zajmują powierzchnię – 102 ha,
6. pozostałe grunty (parki, skwery, boiska, stadion itp.) zajmują powierzchnię – 84 ha.

Z całej powierzchni 705 ha gruntów stanowiących własność Gminy Żnin na terenie miasta Żnina leży 129 ha, natomiast na terenie wsi leży 576 ha.

Ponadto Gmina Żnin jest właścicielem gruntów, które zostały oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym. Powierzchnia tych gruntów zajmuje 34 ha.

W skład gminnego zasobu mieszkaniowego wchodzi 619 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Żnin. W tym budynki stanowiące w 100% własność Gminy Żnin to 49 budynków, w których znajdują się 232 lokale mieszkalne, W budynkach pozostających we władaniu wspólnot mieszkaniowych (tzn. takich w których choć jeden lokal mieszkalny został sprzedany) znajduje się 387 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Żnin.

Gmina Żnin jest właścicielem 20 lokali użytkowych i 18 garaży.

Na terenie wsi istnieją 23 świetlice wiejskie, przy czym 12 znajduje się w budynkach, w których znajdują się lokale mieszkalne.

Około 40% powierzchni miasta Żnina objęte jest ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W opracowaniu jest ponadto plan obejmujący 135 ha miasta oraz plany obejmujące około 5.000 ha gminy.

### ***Z zakresu finansów***

W projekcie Budżetu Gminy Żnin na rok 2011, który Państwo otrzymaliście, w części dotyczącej Wieloletniej Prognozy Finansowej szczegółowo przedstawione zostały dane m.in. w zakresie dochodów, wydatków bieżących, wydatków majątkowych, przychodów.

Na terenie naszej Gminy opodatkowaniu podlega 179 osób prawnych oraz 8387 osób fizycznych. Są to podatnicy podatku rolnego, leśnego, podatku od nieruchomości oraz od środków transportowych. Postępowaniem upadłościowym objętych jest 4 podatników. W stosunku do 2 dłużników toczy się postępowanie egzekucyjne w formie licytacji z nieruchomości.

Pozostałe zaległości objęte są postępowaniem egzekucyjnym na podstawie wystawionych tytułów wykonawczych.

Ostatnie lata to duży wzrost inwestycji realizowanych przez Gminę, inwestycji w

drogi, infrastrukturę, obiekty sportowe. Nie zapominamy również o naszych mieszkańcach i tym, co mamy najcenniejsze – środowisku naturalnym.

Jest to tylko część informacji dotyczących naszej Gminy, szczegółowy materiał dotyczący wykonania zadań inwestycyjnych, wykonania planu dochodów i wydatków oraz stanu mienia komunalnego Gminy Żnin otrzymacie Państwo w sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Żnin za rok 2010.

**Przewodnicząca Rady** – spytała, czy są pytania do Burmistrza -

**Radny Maciej Grabowski** - *„Panie Burmistrzu ja mam pytanie otóż w ciągu Pana czteroletniej kadencji o ile zmniejszyły się zasoby majątkowe Gminy, czyli w sensie takim za ile Gmina sprzedała majątku, a z drugiej strony za ile zakupiono majątku. Głównie chodzi mi o nieruchomości tj. grunty i budynki.*

**Burmistrz Leszek Jakubowski** – *takiej odpowiedzi nie jestem w stanie Panu udzielić. Powiem w ten sposób - część gruntów o czym Pan dobrze wie została sprzedana, ale również część i to wcale nie mała została pozyskana od agencji. Tyle mogę powiedzieć. Jest szereg majątku, którego próbujemy się wyzbyć, sprzedając go, ale na razie bezskutecznie. Sądzę, że w sprawozdaniu jest to szczegółowo omówione.*

**Radny Maciej Grabowski** – stwierdził, iż w sprawozdaniu za 2010 rok jest tylko mowa o 2010 roku, mi natomiast chodzi o całą czteroletnią kadencję.

**Burmistrz Leszek Jakubowski** – dobrze, postaram się, żeby tak było.