

**UCHWAŁA NR XXIX/330/2017**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 27 stycznia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na najem nieruchomości położonych w Żninie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.<sup>2)</sup>) uchwala się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu z Boguszem Tucholskim i Michałem Senger prowadzącymi działalność gospodarczą pod nazwą ELBONET w formie spółki cywilnej z siedzibą ul. Lipowa 6, 89-200 Szubin, których przedmiotem są te same nieruchomości, będące własnością gminy Żnin, położone przy ul. Szpitalnej w Żninie, na następujące okresy:

- 1) na okres kolejnych dziesięciu lat na najem działki nr 576/2, o powierzchni 1105 m<sup>2</sup> zapisanej w księdze wieczystej nr BY1Z/00024145/0, zabudowanej budynkiem przedszkola,
- 2) na okres kolejnych pięciu lat na najem część działki nr 807, o powierzchni 450 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1Z/00001233/7.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579.

<sup>2)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260.

## UZASADNIENIE

Nieruchomości określone w uchwale stanowią własność Gminy Żnin i objęte są umowami najmu. Ważność umów wygasa w dniu 30 czerwca 2019 r. Najemca z uwagi na prowadzoną działalność, planowane inwestycje oraz ilość zatrudnianych osób chce mieć zagwarantowaną możliwość ciągłości prowadzenia działalności. W celu zawarcia kolejnych umów organ wykonawczy gminy, stosownie do art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.