

**ZARZĄDZENIE Nr 8/2015
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 20 stycznia 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Żnin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.¹⁾), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.²⁾)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Żnin, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i Biuletynie informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Żninie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, 805 i 906.

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 8/2015
Burmistrza Żnina z dnia 20 stycznia 2015 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powie- rz- chnia [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	KW nr BY1Z/0001 4170/1	Obręb: Żnin ul. Przemysłowa dz. nr 15/15	459	Działka nr 15/15 położona jest w Żninie przy ul. Przemysłowej, położonej przy wyjeździe z miasta w kierunku Szubina. Najbliższe otoczenie stanowią grunty niezabudowane, nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi a w dalszej odległości nieruchomościami z obiektami handlowo-usługowo-produkcyjnymi (PEPSI, SPOMASZ, FRIGO). Nieruchomość położona jest na granicy strefy o charakterze przemysłowym. Działka stanowi teren porośnięty roślinnością trawiastą i nie jest ogrodzona. Ma ona kształt regularny zbliżony do trapezu. Przez działkę przebiega sieć kanalizacyjna. Na terenie działki znajduje się studzienka rewizyjna. Nieruchomość sklasyfikowana jest jako rola RIVa lecz nie jest użytkowana rolniczo.	Działka znajduje się na obszarze dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr XXIII/284/97 Rady Miejskiej w Żninie, z dnia 12 czerwca 1997 r., zgodnie z którym przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem B23MN/U – teren przeznaczony na poszerzenie terenu zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności.	30.000,00 zł

1. Nieruchomość wolna jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
3. Osoby, o których mowa w art. 34 ust.1 pkt 1, nabywają nieruchomość na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul.700-lecia 39, na okres 21 dni, od 22.01.2015 r. do 12.02.2015 r.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

Uzasadnienie

W związku z planowaną sprzedażą nieruchomości objętej zarządzeniem, stanowiącej własność Gminy Żnin, niezbędne jest, stosownie do art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm), zamieszczenie jej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Żninie

BURMISTRZ

Robert Luchowski

UN/UN