

# Informacja

o stanie mienia  
komunalnego  
Gminy Żnin

wg stanu na dzień  
30 września 2009 roku

W okresie sprawozdawczym sprzedano 8 lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców za łączną kwotę **133.774,88 zł**.

Sprzedano w drodze bezprzetargowej, na rzecz jednostki samorządu terytorialnego – Powiatu Żnińskiego - za cenę obniżoną (zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Żninie) nieruchomość położoną w Żninie, o pow. 2423 m<sup>2</sup>, za kwotę **992,00 zł**.

Przekształcono prawo użytkowania wieczystego w prawo własności 6 nieruchomości na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych o łącznej powierzchni 10.960 m<sup>2</sup> za łączną opłatę **22.660,90 zł**.

Sprzedano w trybie bezprzetargowym, prawo własności 4 nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych, o łącznej pow. 3817 m<sup>2</sup> za łączną kwotę – **158.490,20 zł** (przy czym wpływy ze sprzedaży wynoszą 134.018,00 zł, pozostała część rozłożona została na wniosek nabywców na raty roczne).

Sprzedano w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela zakładów – ENEA Operator - za zgodą Rady Miejskiej w Żninie, 2 nieruchomości położone w Żninie, o łącznej pow. 255 m<sup>2</sup>, za kwotę **20.500 zł**.

Sprzedano w drodze bezprzetargowej, na powiększenie nieruchomości sąsiednich, 10 nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin o powierzchni łącznej 6094 m<sup>2</sup>, za kwotę łączną **452.968,72 zł** (przy czym wpływy ze sprzedaży wynoszą 387.197,32 zł, pozostała część rozłożona została na wniosek nabywców na raty roczne).

Sprzedano w drodze przetargu 26 nieruchomości rolnych o łącznej powierzchni 47,8388 ha za łączną kwotę **1.123.910 zł**:

1. nieruchomość położona w Murczynku, o pow. 3,426 ha, za kwotę 130.000 zł
2. nieruchomość położona w Cerekwicy, o pow. 1,16 ha, za kwotę 130.000 zł
3. nieruchomość położona w Jaroszewie, o pow. 2,4366 ha, za kwotę 57.600 zł
4. nieruchomość położona w Brzyskorzystwi, o pow. 1,07 ha, za kwotę 20.200 zł
5. nieruchomość położona w Brzyskorzystwi, o pow. 1,10 ha, za kwotę 20.710 zł
6. nieruchomość położona w Podobowicach, o pow. 0,01 ha, za kwotę 213 zł
7. nieruchomość położona w Podobowicach, o pow. 1,20 ha, za kwotę 25.537 zł
8. nieruchomość położona w Ustaszewie, o pow. 0,36 ha, za kwotę 9.600 zł
9. nieruchomość położona w Ustaszewie, o pow. 0,53 ha, za kwotę 13.650 zł
10. nieruchomość położona w Ustaszewie, o pow. 1,20 ha, za kwotę 33.500 zł
11. nieruchomość położona w Białożewinie, o pow. 0,25 ha, za kwotę 5.660 zł
12. nieruchomość położona w Białożewinie, o pow. 0,25 ha, za kwotę 5.660 zł
13. nieruchomość położona w Brzyskorzystwi, o pow. 2,59 ha, za kwotę 61.610 zł
14. nieruchomość położona w Brzyskorzystwi, o pow. 1,7370 ha, za kwotę 45.000 zł
15. nieruchomość położona w Brzyskorzystwi, o pow. 4,5765 ha, za kwotę 128.000 zł
16. nieruchomość położona w Sulinowie, o pow. 3,08 ha, za kwotę 68.700 zł (nabywca Bocian),
17. nieruchomość położona w Sulinowie, o pow. 1,59 ha, za kwotę 31.000 zł
18. nieruchomość położona w Brzyskorzystwi, o pow. 6,38 ha, za kwotę 130.400 zł
19. nieruchomość położona w Brzyskorzystwi, o pow. 0,93 ha, za kwotę 20.200 zł
20. nieruchomość położona w Ustaszewie, o pow. 3,25 ha, za kwotę 75.000 zł
21. nieruchomość położona w Sulinowie, o pow. 1,20 ha, za kwotę 28.800 zł

- 22. nieruchomości położona w Brzyskorzystwi, o pow. 2,11 ha, za kwotę 42.420 zł
- 23. nieruchomości położona w Brzyskorzystwi, o pow. 2,08 ha, za kwotę 41.410 zł
- 24. nieruchomości położona w Brzyskorzystwi, o pow. 2,12 ha, za kwotę 42.420 zł
- 25. nieruchomości położona w Wójcinie, o pow. 0,4627 ha, za kwotę 12.630 zł
- 26. nieruchomości położona w Kaczkowie, o pow. 2,74 ha, za kwotę 48.990 zł (

Sprzedano w formie przetargu 4 inne nieruchomości o łącznej powierzchni 1,6975 ha za łączną wartość **280.300 zł**:

- i) nieruchomości zabudowaną poł. w Żninie przy ul. Dąbrowskiego, o pow. 421 m<sup>2</sup>, za kwotę 141.400 zł, ,
- ii) nieruchomości poł. w Żninie przy ul. Przemysłowej, o pow. 719 m<sup>2</sup>, za kwotę 30.300 zł,
- iii) nieruchomości poł. w Żninie przy ul. Sienkiewicza, o pow. 138 m<sup>2</sup>, za kwotę 48.000 zł,
- iv) nieruchomości położoną w Kierzkowie, o pow. 1,5697 ha, za kwotę 60.600 zł (

Łącznie ze sprzedaży nieruchomości uzyskano kwotę **2.193.596,70 zł** (przy czym wpływy wynoszą 2.103.353,10 zł)

Na rzecz Gminy Żnin zakupiono łącznie 7 nieruchomości o łącznej pow. 3,0981 ha (prawo własności 6 nieruchomości i prawo użytkowania wieczystego 1 nieruchomości), za łączną kwotę **712.190 zł**:

- położonej w Jadownikach – na potrzeby Gminy pod powiększenie terenu rekreacyjno-sportowego – o pow. 3782 m<sup>2</sup>, za kwotę 20.000 zł,
- położonej w Żninie przy ul. Glicznera – pod park miejski stosownie do zapisów w planie - o pow. 474 m<sup>2</sup>, za kwotę 15.000 zł,
- położonej w Jaroszewie – pod rozbudowę oczyszczalni - o pow. 5300 m<sup>2</sup>, za kwotę 97.900 zł,
- położonej w Bożejewiczkach – istniejąca pompownia - o pow. 84m<sup>2</sup>, przekazana nieodpłatnie przez ANR,
- położonej w Dobrylewie - istniejąca przepompownia - o pow. 84 m<sup>2</sup>, przekazana nieodpłatnie przez ANR,
- poł. w Brzyskorzystewku- istniejąca przepompownia – o pow. 182 m<sup>2</sup>, przekazana nieodpłatnie przez ANR,
- położonej w Żninie przy ul. Kl. Janickiego – pod budowę bazy żeglarskiej – o pow. 2,1075 ha, za kwotę 579.142 zł (prawo użytkowania wieczystego).

Ponadto nabyto od Krajowej Spółki Cukrowej 6 lokali mieszkalnych o łącznej wartości **458.100 zł**, wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przy czym wartości tych udziałów w ogólnej wartości lokali wynosi 25.040 zł:

- Udział wynoszący 26.140/48.410 części w prawie użytkowania wieczystego działki nr 857/19 związany z prawem własności 4 lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Kl. Janickiego 13, wartość udziału – 18.840 zł,
- Udział wynoszący 8.300/90.360 części w prawie użytkowania wieczystego działki nr 857/16 związany z prawem własności lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Kl. Janickiego 7, wartość udziału 2.280 zł,
- Udział wynoszący 9.260/58.090 części w prawie użytkowania wieczystego działki nr 857/17 związany z prawem własności lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Kl. Janickiego 9, wartość udziału 3.920 zł,

Łącznie nabyto na rzecz Gminy nieruchomości o łącznej wartości 1.170.290 zł  
 Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości: stanowią 704,4426 ha

1. Grunty stanowiące własność Gminy Żnin – 696,9608 ha
2. Grunty stanowiące własność Skarbu Państwa i oddane w użytkowanie wieczyste Gminie Żnin – 7,4818 ha

Grunty nie wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości, - stanowiące własność Gminy Żnin i oddane w użytkowanie wieczyste innym osobom 35,9761 ha

Rodzaj użytkowania gruntów wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości Gminy Żnin – 704,4426 ha

w tym:

położone w mieście – 127,8093 ha

położone na wsi – 576,6333 ha

Miasto Żnin

L.p.	Rodzaj gruntów (klasyfikacja geodezyjna)	Powierzchnia w ha	Cena w zł/m <sup>2</sup>	Wartość w tys. zł
1.	Użytki rolne	25	2,46	615
2.	Grunty pod drogami	45	15,04	6768
3.	Grunty zabudowane	21	19,07	4005
4.	Grunty przemysłowe	5	8,70	435
5.	Pozostałe grunty*	32	5,76	1843
	Razem	128		13666

\* - grunty pod torami kolejowymi, przepompownie, teren po byłym wysypisku, obiekty sportowe, niektóre tereny zielone itp.

Tereny położone na wsi

L.p.	Rodzaj gruntów (klasyfikacja geodezyjna)	Powierzchnia w ha	Cena W zł/m <sup>2</sup>	Wartość w tys. zł
1.	Użytki rolne	127	1,57	1991
2.	Grunty zabudowane	14	3,00	420
3.	Grunty pod drogami	281	0,23	641
4.	lasy	102	0,20	205
5.	Pozostałe grunty*	52	0,83	431
	Razem	576		2331

- - obiekty sportowe, nieużytki, wody itp.

Sposób zagospodarowania gruntów wchodzących w skład gminnych zasobów nieruchomości Gminy Żnin

Miasto Żnin powierzchnia 128 ha:

Grunty oddane w dzierżawę lub najem - 10 ha,

Grunty oddane do dyspozycji szkół podstawowych – 3 ha,

Tereny zieleni miejskiej – 25 ha

w tym:

- parki 10,5 ha,
- zieleńce – 5 ha,
- zieleń uliczna – 7 ha,
- zieleń osiedlowa – 2,5 ha

Grunty pod drogami- 45 ha,

Tereny zabudowane – 21 ha,  
Pozostałe grunty (nieużytki, parkingi, stadion, tereny po wysypisku itp.)- 24 ha.

Gmina Żnin powierzchnia 576 ha:

Grunty oddane w dzierżawę – 33 ha,

Grunty oddane do dyspozycji szkół podstawowych – 33 ha,

Lasy – 102 ha,

Grunty pod drogami – 281 ha,

Grunty zabudowane - 14 ha,

Pozostałe grunty (nieużytki, pod wodami, boiska, zadrzewione itp.) – 113 ha

Dochody z tytułu sprzedaży mienia komunalnego za gotówkę i na raty w okresie od 01.10.2008 roku do 30.09.2009 roku wyniosły 2 274 243,74 zł.

Z tego przypada na:

- opłaty z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności – 31 163,08 zł,
- sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z ułamkową częścią gruntu - 136 325,70 zł,
- sprzedaż działek, mienia komunalnego - 2 106 754,96 zł,

Dochody z tytułu wieczystego użytkowania gruntów od osób fizycznych i od osób prawnych wynoszą 352 293,36 zł.

Dochody uzyskane z tytułu dzierżawy środków trwałych wynoszą 28 888,21 zł.

#### WYKAZ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH Z EWIDENCJI ŚRODKÓW TRWAŁYCH

L.P.	Wyszczególnienie	Wartość brutto na 30.09.2008	Wartość umorzenia na 30.09.2008	Wartość brutto na 30.09.2009	Wartość umorzenia na 30.09.2009
1	Budynki i lokale	10 576 657,00	5 664 710,00	11 929 740,65	5 186 292,68
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	22 580 377,00	6 677 888,00	14 923 969,53	5 486 473,41
3	Kotły i maszyny energetyczne	94 181,00	34 874,00	240 957,21	90 753,27
4	Maszyny, Urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	540 282,00	460 261,00	287 193,08	230 694,45
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	20 070,00	15 293,00	14 769,61	10 745,56
6	Urządzenia techniczne	49 978,00	34 522,00	47 389,78	34 175,37
7	Środki transportu	1 215 235,00	682 315,00	1 796 838,14	856 467,91
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	268 318,00	163 187,00	259 469,52	168 769,79
9	Razem:	35 345 098,00	13 733 050,00	29 500 327,52	12 064 372,44

Umorzenie majątku trwałego wyliczono zgodnie z ustawą z dnia 15 lutego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2000 r. Nr 54, poz 654 z późn.zm.).

W tym przypadku traktowano umorzenie na dzień 30.09.2009 roku jako odzwierciedlenie technicznego zużycia środków trwałych.

W omawianym okresie majątek gminy został wzbogacony o środki trwałe uzyskane w wyniku prowadzonych i zakończonych inwestycji:

**Inwestycje rozpoczęte przed 01.10.2008 r. i niezakończone do 30.09.2009 r. wyniosły 7 718 298,03 zł. Zadania inwestycyjne realizowane w tym okresie to min:**

	<b>Nazwa zadania</b>	<b>Wartość zadania</b>
<b>1</b>	Budowa chodnika i ścieżki rowerowej na trasie Żnin – Bożejewiczki	117,60
<b>2</b>	Przebudowa ulicy Spokojnej w Żninie	27 065,50
<b>3</b>	Ochrona zlewni rzeki Gąsawka – II etap	1 010 627,22
<b>4</b>	Budowa pomostu nad jeziorem Czaple pod potrzeby WOPR i kąpieliska	21 901,50
<b>5</b>	Budowa budynku wielofunkcyjnego Dom Ludowo – Sportowy w Jadownikach Rycerskich	57 112,40
<b>6</b>	Budowa ulicy Fabrycznej w Żninie	1 418 033,49
<b>7</b>	Budowa centrum sportowo-rekreacyjno-rozrywkowego w Żninie – etap I „Budowa krytej pływalni”	878 141,70
<b>8</b>	Budowa budynku mieszkalnego komunalnego w Żninie – kontynuacja	2 821,00
<b>9</b>	Budowa i eksploatacja Regionalnego Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych – Pałuki w miejscowości Wawrzyńki gm. Żnin	22 550,00
<b>10</b>	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku kotłowni na świetlicę wiejską w Sielcu	86 640,66
<b>11</b>	Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Publicznych Szkół Nr 1 w Żninie	46 601,66
<b>12</b>	Budowa ulicy Przemysłowej w Żninie	3 800,00
<b>13</b>	Budowa budynku Muzeum Kolei Wąskotorowej w Wenecji	25 986,00
<b>14</b>	Budowa Świetlicy przy budynku garażu OSP w Cerekwicy	69 972,50
<b>15</b>	Budowa ulica Żytunia – Aliantów	14 518,00
<b>16</b>	BRE LEASING	131 384,82
<b>17</b>	Wykup nieruchomości w gminie Żnin	1 473 979,19
<b>18</b>	Budowa Skateparku w Żninie z monitoringiem i chodnikiem	415 939,60
<b>19</b>	Przebudowa kanalizacji deszczowej i gazowej – na skrzyżowaniu ulic Dworcowa, Kl. Janickiego, Gnieźnieńska w Żninie	208 971,04
<b>20</b>	Rewitalizacja obszaru miejskiego Żnina – etap I Przebudowa kanalizacji ogólnospławnej na kanalizację rozdzielczą sanitarną i deszczową wraz z przebudową wodociągu w obszarze starówki miasta Żnina	1 640 853,35
<b>21</b>	Przebudowa ulicy Okrężnej w Bożejewiczkach	161 280,80

**Inwestycje rozpoczęte po 01.10.2008 r. i niezakończone do 30.09.2009 r. wyniosły 1 980 664,03 zł. Zadania inwestycyjne realizowane w tym okresie to min:**

	<b>Nazwa zadania</b>	<b>Wartość zadania</b>
<b>1</b>	Przebudowa ulicy Nowotki w Żninie – I etap	12 454,00
<b>2</b>	Modernizacja drogi w Białozewinie	55,50
<b>3</b>	Modernizacja ulicy Sportowej w Żninie	27,80
<b>4</b>	Przebudowa ulicy Dąbrowskiego w Żninie z budową kolektora deszczowego w ul. Skromnej z wylotem do Małego Jeziora Żnińskiego	17 976,00
<b>5</b>	Utwardzenie placu przy PKO ul. Żytnia	578,50
<b>6</b>	Utwardzenie placu przy PM nr 2 – wjazd od ul. Składowej	30,35
<b>7</b>	Utwardzenie placu na stadionie miejskim ul. Gnieźnieńska	27,80
<b>8</b>	Utwardzenie placu ul. Spokojna	77 714,00
<b>9</b>	Modernizacja ulicy Żytnej w Żninie	310 328,92
<b>10</b>	Przebudowa pomieszczeń na przebieralnie i WC do budynku nad jeziorem Czaple	176 462,38
<b>11</b>	Informatyzacja gminy z monitoringiem	18 300,00
<b>12</b>	Zakup pojazdu specjalistycznego ratownictwa chemiczno – ekologicznego z dodatkowym wyposażeniem	54 570,00
<b>13</b>	Termomodernizacja SP nr 2 w Żninie	431 843,62
<b>14</b>	Zadaszenie obiektu użytkowego służącego rekreacji codziennej – Jaroszewo	12 431,84
<b>15</b>	Budowa ogrodzenia stadionu miejskiego w Żninie	149 895,30
<b>16</b>	Budowa placu zabaw w miejscowości Gorzyce	30,35
<b>17</b>	Budowa placu zabaw w miejscowości Jaroszewo	42,35
<b>18</b>	Wyposażenie placów zabaw – (os. Żytnia, ul. Składowa)	769,50
<b>19</b>	Budowa Ośrodka Sportów Wodnych w Żninie – Baza Żeglarska	61 234,40
<b>20</b>	Budowa ulicy Lipowej w Żninie	126 450,16
<b>21</b>	Zakupy inwestycyjne w Urzędzie Miejskim	122 291,58
<b>22</b>	Budowa ulicy Wiejskiej w Żninie	214 285,56
<b>23</b>	Budowa łącznika budynków w Brzyskorzystwi	51 727,99
<b>24</b>	Budowa nowych punktów świetlnych przy drogach na terenie gminy	92 090,59
<b>25</b>	Budowa kompleksu sportowego „Program Orlik 2012”	24 164,86



**Inwestycje zakończone w okresie od 01.10.2008 r. do 30.09.2009 r. wyniosły 4 244 591,03 zł. Zadania zrealizowane w tym okresie to min:**

	<b>Nazwa zadania</b>	<b>Wartość zadania</b>
<b>1</b>	Budowa ulicy Wł. Łokietka wraz z ul. B. Śmiałego w Żninie – kontynuacja	148 443,85
<b>2</b>	Budowa ulicy Sadowej w Żninie – kontynuacja	227 977,02
<b>3</b>	Budowa ulicy Sobieskiego w Żninie – kontynuacja	59 128,29
<b>4</b>	Budowa ulicy Miodowej w Żninie	184 997,92
<b>5</b>	Przebudowa ulicy Zjazdowej w Bożejewiczkach	207 935,29
<b>6</b>	Przebudowa ulicy Potockiego w Żninie	247 999,94
<b>7</b>	Budowa nowych punktów świetlnych przy drogach na terenie gminy	99 999,48
<b>8</b>	Budowa kominka w świetlicy Wenecja	14 080,00
<b>9</b>	Budowa kominka w świetlicy Nadborowo	12 796,99
<b>10</b>	Budowa kominka w świetlicy Podgórzyn	13 889,95
<b>11</b>	budowa kominka w świetlicy Sulinowo	9 339,95
<b>12</b>	Budowa kominka w świetlicy Redczyce	12 987,35
<b>13</b>	Modernizacja kotłowni w budynku w Gorzycach z zakupem kotła CO	42 822,00
<b>14</b>	Garaż blaszany - świetlica Murczyn	4 979,20
<b>15</b>	Budowa kompleksu sportowego przy Szkole Podstawowej Nr 2 w Żninie	1 302 255,32
<b>16</b>	Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami przepompownią ścieków i rurociągiem tłoczony dla wsi Sarbinowo	869 333,36
<b>17</b>	Budowa chodnika i ścieżki rowerowej na trasie Żnin – Bożejewiczki	132 555,80
<b>18</b>	Zakup samochodu osobowego do obsługi wypożyczalni sprzętu rehabilitacyjnego	100 228,64
<b>19</b>	Zakup pojazdu specjalistycznego ratownictwa chemiczno – ekologicznego	511 460,00
<b>20</b>	Zakupy inwestycyjne w Urzędzie Miejskim	24 880,68
<b>21</b>	Modernizacja ogrzewania z zakupem kotła CO w budynku świetlicy w Gorzycach	16 500,00

### WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Kwota 124.021 zł (w tym 68,062 zł, pozabilansowe 55.959 zł) obejmuje zakupione licencje i oprogramowania komputerów. Na dzień 30.09.2009 roku nie ma żadnych umorzeń.

Tabelarycznie przedstawiono poniżej wartości niematerialne i prawne w poszczególnych jednostkach organizacyjnych

L.P.	Nazwa jednostki organizacyjnej	Wartość w zł
1	Szkoły Podstawowe i Gimnazja	53 446
2	Przedszkola Publiczne	3 084
3	Miejski Zespół Oświaty	23 841
4	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	17 601
5	Składowisko Odpadów Komunalnych	64 912
6	Miejski Ośrodek Sportu	0
7	Muzeum Ziemi Pałuckiej	4 360
8	Żniński Dom Kultury	1 848
9	Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna	0
	Razem:	169 093

**MAJĄTEK TRWAŁY BĘDĄCY W UŻYTKOWANIU JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH GMINY**

Zwiększenie majątku nastąpiło w szczególności w wyniku zakupów środków trwałych.

L.P.	Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2008r.	Stan na 30.09.2009r.
1	Szkoły Podstawowe i Gimnazja	7 344 095	7 024 234
2	Przedszkola Publiczne	587 801	644 481
3	Miejski Zespół Oświaty	329 758	335 523
4	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	495 334	641 698
5	Składowisko Odpadów Komunalnych	1 306 733	1 373 787
6	Miejsko Ośrodek Sportu	998 824	1 154 973
7	Muzeum Ziemi Pałuckiej	531 108	638 019
8	Żniński Dom Kultury	310 484	436 089
9	Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna	575 853	592 032
	Razem:	12 479 990	12 840 836

W Miejskiej i Powiatowej Bibliotece Publicznej znajdują się zbiory biblioteczne na łączną kwotę 356 387,12 zł.

## UDZIAŁY I AKCJE W SPÓŁKACH

L.P.	Nazwa spółki	Stan na 30.09.2008r.	Stan na 30.09.2009r.
1	Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z.o.o w Żninie	548 000	548 000
2	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z.o.o w Żninie	17 844 000	26 297 500
3	Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z.o.o w Żninie	4 000	50 000
4	„Municypium” S.A. Warszawa	1 000	1 000
5	Żnińska Kolej Powiatowa w Żninie	12 500	125 000
6	Kuj.-Pom. Fundusz Poręczeń Kredytowych w Toruniu	5 000	5 000
	Razem:	18 414 500	27 026 500

Z zestawienia tabelarycznego wynika fakt, iż wystąpiły znaczne zmiany w wysokości udziałów w spółkach w Gminie Żnin w okresie od 01.10.2008 r. do 30.09.2009 r

**ŚRODKI PIENIĘŻNE, MATERIAŁY I WIERZYTELNOŚCI**

Stan środków pieniężnych na rachunkach bankowych oraz w kasie na dzień 30.09.2008 roku wynosiły ogółem 2 871 803 zł z tego:

-rachunek budżetu(dochody)	-	2 298 596 zł,
-rachunek urzędu(wydatki)	-	199 218 zł,
-rachunek GFOŚiGW	-	373 989 zł,
-rachunki jednostek budżetowych ogółem		1 383 615 zł,

w tym:

Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna	-	30 447 zł,
Żniński Dom Kultury	-	7 116 zł,
Muzeum Ziemi Pałuckiej	-	39 150 zł,
Miejski Ośrodek Sportu	-	5 478 zł,
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	-	213 867 zł,
Miejski Zespół Oświaty	-	1 077 786 zł,
Składowisko Odpadów Komunalnych	-	9 771 zł,

Ponadto założono lokatę terminową w wysokości: - 1 000 000 zł (BOŚ)

Środki pieniężne zgromadzone na rachunkach bankowych przeznaczone były między innymi na wypłatę dodatków mieszkaniowych, wypłatę wynagrodzeń dla administracji, dla nauczycieli oraz obsługi, składki ZUS, składki na Fundusz Pracy, na wypłatę świadczeń rodzinnych oraz pokrycie bieżących zobowiązań.

2. Zapasy materiałów na dzień 30.09.2009 r. wynosiły 61 594,89 zł w tym ogółem:

- zapasy paliwa – 14 201,24 zł,
- zapas opału – 8 920,65 zł

- zapas towarów w magazynach w tym również żywnościowe 28 696 zł
- pozostałe materiały – 9 777 zł

3. Wierzytelności na dzień 30.09.2009 r. wynosiły 12 209 860,80 zł.

Wśród wierzytelności najwyższą kwotę stanowią zaległości Urzędu Miejskiego.

W głównej mierze są to opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów, zaległości podatkowe w podatku od nieruchomości, podatku rolnym oraz podatku od środków transportowych.

L.P.	Wyszczególnienie	Wartość w zł
1	Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna	0,00
2	Żniński Dom Kultury	343,00
3	Muzeum Ziemi Pałuckiej	721,75
4	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	1 183 361,02
5	Miejski Ośrodek Sportu	20 977,19
6	Miejski Zespół Oświaty	4 383,47
7	Składowisko Odpadów Komunalnych	190 133,10
8	Urząd Miejski	8 542 900,74
9	Odsetki	2 267 040,53
	Razem:	12 209 860,80

Wierzytelności z tytułu nienależnie pobranych świadczeń rodzinnych, zasiłków stałych i odsetek od tych świadczeń wynoszą 1 183 361,02 zł.

#### OGRANICZONE PRAWA RZECZOWE

Ograniczonych praw rzeczowych takich jak służebność, zastaw, posiadanie czy użytkowanie Gmina Żnin nie posiada.

W celu zabezpieczenia wierzytelności Gmina obciąża nieruchomości hipoteką przymusową. Na dzień 30 września 2009 roku zabezpieczone są zaległości na kwotę 2.881.027,29 zł. Na pozostałe zaległości podatkowe wystawiane są tytuły wykonawcze.