

ZARZĄDZENIE NR 195/2021

BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 16 listopada 2021 r.

**w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Żnin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.¹) oraz art. 25 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.²) oraz § 1 uchwały nr XIX/215/2020 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 2424 z późn. zm.³)

zarządza się co następuje:

§ 1. Ustanowić na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Kierzkowie, obejmującej działkę ewidencyjną nr 137, zapisaną w księdze wieczystej nr BY1Z/00007655/3, ograniczone prawo rzeczowe w postaci odpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie swobodnego przejścia i przejazdu pasem gruntu o szerokości 4,5 metrów na odcinku około 55 metrów, od granicy działki nr 136 z działką drogową nr 133, przez działkę nr 136, do granicy działki nr 136 z działką nr 137.

§ 2. Ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego, o którym mowa w § 1, nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

¹ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2021 r. poz. 1834.

² Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały opublikowane zostały w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 202 r. poz. 5100

Uzasadnienie

Rada Miejska w Żninie Uchwałą Nr XIX/215/2020, z dnia 30 kwietnia 2020 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 2424 z późn. zm) upoważniła Burmistrza Żnina do ustanawiania ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomościach Gminy Żnin.

Dla zapewnienia odpowiedniego dostępu do drogi publicznej nieruchomości stanowiącej działkę nr 137 w obrębie Kierzkowo niezbędne jest ustanowienie służebności drogowej na przyległej nieruchomości gminnej, wobec czego podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Robert Luchowski