

ZARZĄDZENIE Nr 174/2021

BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 14 października 2021 r.

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin, przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990¹)

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem części nieruchomości, stanowiących własność Gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowane zostały w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 1551 i poz. 1561.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu (brutto)
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	BY1Z/00020260/4	Obręb Żnin ul. Gnieźnieńska cz. dz. nr 1154/2	15,00	Przedmiotową część nieruchomości stanowi grunt pod istniejącym garażem blaszanym stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego historycznej części Żnina położonej po wschodniej stronie rzeki Gąsawki nieruchomość leży w konturze urbanistycznym MWU 5 - teren zabudowy mieszkaniowej-wielorodzinnej z usługami.	45,00 zł/m-c
2.	BY1Z/00027323/3	Obręb Żnin ul. Szpitalna cz. dz. nr 820/2	18,00	Przedmiotową część nieruchomości stanowi grunt położony na tyłach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, przeznaczony pod lokalizację budynku gospodarczego blaszanego.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego południowo-zachodniej części miasta Żnina nieruchomość położona jest w konturze urbanistycznym 2U/MN - zabudowa usługowa i mieszkaniowa jednorodzinna	54,00 zł/m-c
3.	BY1Z/00008301/4	Obręb Żnin ul. Aliantów cz. dz. nr 428/36	15,00	Przedmiotową część nieruchomości stanowi grunt pod istniejącym garażem blaszanym stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego południowo-zachodniej części miasta Żnina nieruchomość położona jest w konturze urbanistycznym 1U/MW - zabudowa usługowa i mieszkaniowa wielorodzinna	45,00 zł/m-c

1. Nieruchomości wolne są od ciężarów, ograniczeń oraz hipotek.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul. 700-lecia 39 oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie na okres 21 dni, od dnia 18.10.2021 r. do 08.11.2021 r.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

Uzasadnienie

W związku z planowanym oddaniem w najem części nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin niezbędnym jest, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zamieszczenie ich w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu i zamieszczony na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Robert Luchowski