

ZARZĄDZENIE N131/2021

BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 6 sierpnia 2021 r.

w sprawie przeprowadzenia pierwszych przetargów na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin, położonych w Chomiąży Księżej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990¹), § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490²) oraz na podstawie upoważnienia udzielonego przez Radę Miejską w Żninie Uchwałą Nr XXXIV/388/2017, z dnia 30 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, położonej w Chomiąży Księżej

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeprowadzić pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości, stanowiących własność Gminy Żnin, położonych w Chomiąży Księżej, dla których IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00004915/3 oraz ustalić cenę wywoławczą i wadium do przetargów na kwotę:

Oznaczenie nieruchomości:		Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Cena wywoławcza brutto	Wadium do przetargu
Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów			
BY1Z/00004915/3	obręb Chomiąża Księża, dz. nr 53/6 wraz z udziałem wynoszącym 1/6 części w działce nr 53/23 o pow. 489 m ²	429	25.000,00 zł	2.500,00 zł
BY1Z/00004915/3	obręb Chomiąża Księża, dz. nr 53/7 wraz z udziałem wynoszącym 1/6 części w działce nr 53/23 o pow. 489 m ²	685	37.000,00 zł	3.600,00 zł
BY1Z/00004915/3	obręb Chomiąża Księża, dz. nr 53/9 wraz z udziałem wynoszącym 1/6 części w działce nr 53/23 o pow. 489 m ²	527	30.000,00 zł	3.000,00 zł
BY1Z/00004915/3	obręb Chomiąża Księża, dz. nr 53/10 wraz z udziałem wynoszącym 1/6 części w działce nr 53/23 o pow. 489 m ²	568	32.000,00 zł	3.300,00 zł
BY1Z/00004915/3	obręb Chomiąża Księża, dz. nr 53/11 wraz z udziałem wynoszącym 1/6 części w działce nr 53/23 o pow. 489 m ²	523	30.000,00 zł	3.100,00 zł
BY1Z/00004915/3	obręb Chomiąża Księża, dz. nr 53/12 wraz z udziałem wynoszącym 1/6 części w działce nr 53/23 o pow. 489 m ²	457	27.000,00 zł	2.700,00 zł
BY1Z/00004915/3	obręb Chomiąża Księża, dz. nr 53/13 wraz z udziałem wynoszącym 1/9 części w działce nr 53/24 o pow. 1053 m ²	662	37.000,00 zł	3.700,00 zł
BY1Z/00004915/3	obręb Chomiąża Księża, dz. nr 53/14 wraz z udziałem wynoszącym 1/9 części w działce nr 53/24 o pow. 1053 m ²	496	30.000,00 zł	2.900,00 zł
BY1Z/00004915/3	obręb Chomiąża Księża, dz. nr 53/15 wraz z udziałem wynoszącym 1/9 części w działce nr 53/24 o pow. 1053 m ²	469	29.000,00 zł	2.800,00 zł

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234.

² Zmiana tekstu jednolitego wymienionego rozporządzenia została ogłoszona w Dz. U. z 2020 r. poz. 1698.

BY1Z/00004915/3	obręb Chomiąża Księża, dz. nr 53/16 wraz z udziałem wynoszącym $\frac{1}{9}$ części w działce nr 53/24 o pow. 1053 m ²	372	24.000,00 zł	2.400,00 zł
BY1Z/00004915/3	obręb Chomiąża Księża, dz. nr 53/17 wraz z udziałem wynoszącym $\frac{1}{9}$ części w działce nr 53/24 o pow. 1053 m ²	361	23.000,00 zł	2.300,00 zł
BY1Z/00004915/3	obręb Chomiąża Księża, dz. nr 53/18 wraz z udziałem wynoszącym $\frac{1}{9}$ części w działce nr 53/24 o pow. 1053 m ²	497	30.000,00 zł	3.200,00 zł
BY1Z/00004915/3	obręb Chomiąża Księża, dz. nr 53/19 wraz z udziałem wynoszącym $\frac{1}{9}$ części w działce nr 53/24 o pow. 1053 m ²	769	41.000,00 zł	4.100,00 zł
BY1Z/00004915/3	obręb Chomiąża Księża, dz. nr 53/20 wraz z udziałem wynoszącym $\frac{1}{9}$ części w działce nr 53/24 o pow. 1053 m ²	684	38.000,00 zł	3.800,00 zł
BY1Z/00004915/3	obręb Chomiąża Księża, dz. nr 53/13 wraz z udziałem wynoszącym $\frac{1}{9}$ części w działce nr 53/24 o pow. 1053 m ²	1688	80.000,00 zł	8.000,00 zł

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wz. BURMISTRZA

Halina Rosiak-Kozłowska
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy Żnin. Zostały one przeznaczone do sprzedaży Zarządzeniem Burmistrza Żnina Nr 100/2021, z dnia 21 czerwca 2021 r. i zamieszczone w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, który został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie oraz na stronach internetowych i Biuletynu Informacji Publicznych Urzędu Miejskiego w Żninie w dniach od 24 czerwca 2021 r. do 15 lipca 2021 r. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia w Tygodniku „Pałuki” w dniu 24 czerwca 2021 r. W terminie wyznaczonym do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie wpłynął żaden wniosek o ich nabycie.

Wz. BURMISTRZA

Halina Rosiak-Kozłowska
Zastępca Burmistrza