

ZARZĄDZENIE Nr 129/2021

BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 5 sierpnia 2021 r.

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin, przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1372), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990¹)

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem część nieruchomości, stanowiących własność Gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W z. BURMISTRZA

Halina Rosiak-Kozłowska
Zastępca Burmistrza

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowane zostały w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu (brutto)
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	BY1Z/00014174/9	Obręb Żnin ul. Słoneczna cz. dz. nr 15/12	18,00	Przedmiotową część nieruchomości stanowi grunt pod istniejącym garażem blaszanym stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru strefy inwestycyjnej na terenie gminy Żnin – etap I nieruchomość leży w konturze urbanistycznym KDWp - teren zabudowy garażowej.	54,00 zł/m-c
2.	BY1Z/00027323/3	Obręb Żnin ul. Szpitalna cz. dz. nr 820/2	18,00	Przedmiotową część nieruchomości stanowi grunt położony na tyłach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, przeznaczony pod lokalizację budynku gospodarczego blaszanego.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego południowo-zachodniej części miasta Żnina nieruchomość położona jest w konturze urbanistycznym 2U/MN – zabudowa usługowa i mieszkaniowa jednorodzinna	54,00 zł/m-c
3.	BY1Z/00017588/5	Obręb Żnin ul. Kl. Janickiego cz. dz. nr 1670/4	885,00	Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym. Przedmiotowa część nieruchomości jest zagospodarowana jako ogródki przydomowe.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Żnin Góra” nieruchomość położona jest w konturze urbanistycznym MWU 3 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.	0,40 zł/m ² /rok

1. Nieruchomość wolna jest od ciężarów, ograniczeń oraz hipotek.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul. 700-lecia 39 oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie na okres 21 dni, od dnia 05.08.2021 r. do 26.08.2021 r.

W z. BURMISTRZA

Halina Rosiak-Kozłowska
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

W związku z planowanym oddaniem w najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin niezbędnym jest, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zamieszczenie ich w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu i zamieszczony na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

W z. BURMISTRZA

Halina Rosiak-Kozłowska
Zastępca Burmistrza