

## ZARZĄDZENIE Nr 106/2021

### BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 22 czerwca 2021 r.

#### **w sprawie wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.<sup>1</sup>), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990<sup>2</sup>)

#### **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem część nieruchomości – lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Żnin, opisany w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

---

<sup>1</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowana została w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowane zostały w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI – POMIESZCZENIA PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W NAJEM**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu (netto)
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	BY1Z/00002939/3	Obręb Żnin ul. Śniadeckich cz. dz. nr 722	125,80	Przedmiotową część nieruchomości stanowi lokal użytkowy, położony na parterze budynku mieszkalno-usługowego. Lokal położony jest w części budynku bezpośrednio przylegającej do ulicy, z wejściem od strony ulicy.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Żnina nieruchomość leży na terenie zabudowy mieszkaniowej – wielorodzinnej z usługami.	16,00 zł/m <sup>2</sup> + VAT

1. Nieruchomość wolna jest od ciężarów, ograniczeń oraz hipotek.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul. 700-lecia 39 oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie na okres 21 dni, od dnia 07.07.2021 r. do 28.07.2021 r.

**BURMISTRZ**

**Robert Luchowski**

## **Uzasadnienie**

W związku z planowanym oddaniem w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin niezbędnym jest, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zamieszczenie jej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu i zamieszczony na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ**

**Robert Luchowski**