

**ZARZĄDZENIE NR 71/2021  
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 28 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany najmu socjalnego lokalu położonego w Słębowie 17a/3  
na lokal położony w Żninie przy ul. Plac Wolności 19/1**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. 2020 r., poz. 713 z późn. zm.<sup>1)</sup>) i § 20 załącznika do uchwały Nr IV/34/2003 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 24 stycznia 2003 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żnin (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom z 2003 r. Nr 33 poz. 590)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany obecnie zajmowanego lokalu położonego w Słębowie 17a/3, którego najemcą jest Pan Tomasz Popiołek na lokal położony w Żninie przy ul. Plac Wolności 19/1, składający się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc o łącznej powierzchni użytkowej 55,90 m<sup>2</sup>, wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żnin.

§ 2. Umowa najmu socjalnego lokalu, położonego w Żninie przy ul. Plac Wolności 19/1 zostanie zawarta pomiędzy Gminą Żnin, a Panem Tomaszem Popiołkiem. Jednocześnie ulega rozwiązaniu umowa najmu socjalnego lokalu położonego w Słębowie 17a/3.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Zarządu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o. o. w Żninie, jako reprezentantowi Spółki, której powierzono administrowanie zasobem mieszkaniowym Gminy Żnin.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

**Robert Luchowski**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378

## UZASADNIENIE

Argumentem przesiedlenia rodziny Pana Tomasza Popiołka do lokalu w Żninie jest fakt, iż w związku z przeprowadzoną okresową kontrolą roczną stanu technicznego budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego w miejscowości Słębowo 17a stwierdzono pogarszający się z roku na rok jego stan techniczny. Po przesiedleniu dotychczasowych mieszkańców możliwe byłyby dwie ścieżki działania obejmujące przeprowadzenie generalnego remontu całego obiektu, bądź jego rozbiórkę. Najemca lokalu wyraził zgodę na zaproponowaną zamianę. Realizując zapis § 20 załącznika do uchwały IV/34/2003 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 24 stycznia 2003 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Żnin, postanowiono wyrazić zgodę na dokonanie zamiany.

BURMISTRZ

**Robert Luchowski**