

ZARZĄDZENIE NR 159/2022

BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 5 sierpnia 2022 r.

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.¹), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.²)

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem część nieruchomości będącą lokalem użytkowym, stanowiącą własność Gminy Żnin, opisaną w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2022 r. poz. 583, poz. 1005 i poz. 1079.

² Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowana została w Dz. U z 2021 r. poz. 815.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | | Powierzchnia (m ²) | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Wysokość miesięcznego czynszu (brutto) |
|------|--------------------------|--|--------------------------------|---|---|--|
| | Wg księgi wieczystej | Wg ewidencji gruntów | | | | |
| 1. | BY1Z/00018307/9 | Obręb Żnin ul. Potockiego 1A cz. dz. nr 1048/4 | 59,70 | Przedmiotową część nieruchomości stanowi lokal administracyjno-biurowy, położony na piętrze budynku biurowego, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, przy ul. Potockiego 1A w Żninie. Wejście do budynku zlokalizowane jest od strony podwórza. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego historycznej części Żnina, położonej po wschodniej stronie rzeki Gąsawki nieruchomość leży w konturze urbanistycznym UA2 – teren usług administracji. | 386,90 zł |

1. Nieruchomość wolna jest od ciężarów, ograniczeń oraz hipotek.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul. 700-lecia 39 oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie na okres 21 dni, od dnia 08.08.2022 r. do 29.08.2022 r.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

Uzasadnienie

W związku z planowanym oddaniem w najem części nieruchomości – lokalu administracyjno-biurowego, stanowiącej własność Gminy Żnin niezbędnym jest, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zamieszczenie jej w wykazie nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu i zamieszczony na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Robert Luchowski