

ZARZĄDZENIE NR 61/2022
BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 22 marca 2022 r.

w sprawie określenia procedury przeprowadzenia kontroli zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Żnin

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559), w związku art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r., poz. 888 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 z późn. zm.²⁾)

zarządzam co następuje:

§ 1. Określam procedurę przeprowadzania kontroli zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Żnin, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Określam wzór imiennego upoważnienia do przeprowadzenia kontroli zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Żnin, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Określam wzór protokołu kontroli zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Żnin, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego Zarządzenia.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Środowiska, Obszarów Wiejskich i Rozwoju.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Żninie.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r., poz. 2320, Dz. U. z 2021 r., poz. 1648, 2151.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r., poz. 1718, 2269, 2127

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 61/2022

Burmistrza Żnina

z dnia 22 marca 2022 r.

Procedura przeprowadzania kontroli zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Żnin

§ 1. Podstawa prawna

1. Art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r., poz. 888 z późn. zm.).

2. Art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 z późn. zm.).

§ 2. Organ uprawniony i osoby upoważnione do przeprowadzenia kontroli

1. Organem uprawnionym do przeprowadzenia kontroli na terenie nieruchomości zlokalizowanych w zasięgu administracyjnym gminy Żnin jest Burmistrz Żnina.

2. Burmistrz Żnina upoważnia do przeprowadzenia kontroli pracowników Wydziału Środowiska, Obszarów Wiejskich i Rozwoju Urzędu Miejskiego w Żninie.

§ 3. Cel przedmiotowej kontroli

Celem przedmiotowej kontroli jest przestrzeganie przepisów wynikających z ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach przez właścicieli nieruchomości w zakresie odprowadzania nieczystości ciekłych na terenie gminy Żnin.

§ 4. Podmioty kontrolowane

Zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach kontroli podlegają właściciele/najemcy nieruchomości zlokalizowanych na terenie gminy Żnin lub osoby upoważnione posiadające pełnomocnictwo właściciela lub najemcy, zwane dalej kontrolowanymi.

§ 5. Podstawa podjęcia kontroli

1. Zgłoszenia wpływające do Urzędu Miejskiego w Żninie.

2. Własne obserwacje pracowników Urzędu Miejskiego w Żninie.

3. Inne zdarzenia uzasadniające podejrzenia odprowadzania nieczystości ciekłych z nieruchomości w sposób niezgodny z przepisami.

§ 6. Przebieg kontroli

1. Pracownik przeprowadzający kontrolę, zwany dalej kontrolującym jest zobowiązany do okazania aktualnego upoważnienia do wykonywania czynności kontrolnych, udzielonego przez Burmistrza Żnina.

2. Kontrola może odbywać się w asyście Policji.

3. Czynności kontrolne wykonywane są w obecności kontrolowanego właściciela/najemcy lub osoby upoważnionej za okazaniem stosownego pełnomocnictwa.

4. Kontrolowany podmiot, zgodnie z art. 379 ust. 6 ustawy Prawo ochrony środowiska jest zobowiązany umożliwić przeprowadzenie kontroli.

5. Kontrolujący ma obowiązek pouczyć kontrolowanego o jego prawach i obowiązkach oraz uprawnieniach kontrolującego do przeprowadzenia kontroli.

6. W sytuacji, gdy kontrolowany odmawia wpuszczenia pracownika urzędu na teren nieruchomości, a tym samym uniemożliwia przeprowadzenie kontroli, informację o tym odnotowuje się w protokole. W powyższej sytuacji należy zwrócić się do miejscowej Komendy Powiatowej Policji w Żninie o pomoc w przeprowadzeniu czynności kontrolnych.

7. Na podstawie art. 379 ust. 3 ustawy Prawo ochrony środowiska kontrolujący upoważniony jest do:

- a) wstępu wraz z rzeczoznawcami i niezbędnym sprzętem na teren nieruchomości, w godzinach od 6:00 do 22:00,
- b) przeprowadzania badań lub wykonywania innych niezbędnych czynności kontrolnych,
- c) żądania pisemnych lub ustnych informacji, wzywania i przesłuchiwania osób w zakresie niezbędnym do ustalenia stanu faktycznego,
- d) żądania okazania dokumentów i udostępnienia wszelkich danych mających związek z problematyką kontroli.

7. Podczas kontroli, sprawdzeniu podlega:

- a) wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych,
- b) stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Żnin,
- c) udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych poprzez okazanie rachunków, faktur VAT, paragonów, dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych, wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Burmistrza Żnina na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

8. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków związanej z eksploatacją nieczystości ciekłych wykonuje się dokumentację fotograficzną.

9. Z czynności kontrolnych kontrolujący sporządza protokół, który podpisują kontrolujący oraz kontrolowany. Przed podpisaniem protokołu należy odczytać na głos w obecności kontrolowanego. Do protokołu kontrolowany może wnieść zastrzeżenia i uwagi wraz z uzasadnieniem. Dokumentacja fotograficzna, stwierdzonych nieprawidłowości stanowi załącznik do protokołu, który dostępny jest do wglądu na żądanie kontrolowanego w siedzibie organu. Protokół sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz otrzymuje kontrolowany.

10. W razie odmowy podpisania protokołu przez kontrolowanego zgodnie z art. 380 ust. 3 ustawy Prawo ochrony środowiska kontrolujący umieszcza o tym wzmiankę w protokole, a odmawiający podpisu może, w terminie 7 dni, przedstawić swoje stanowisko na piśmie Burmistrzowi Żnina.

11. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zamieszcza się je w protokole. W protokole zamieszcza się również uwagi i zastrzeżenia.

12. Nieprawidłowości stwierdzone podczas każdej kontroli skutkują zastosowaniem sankcji przewidzianych obowiązującymi przepisami prawa.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 61/2022

Burmistrza Żnina

z dnia 22 marca 2022 r.

OR.....

Żnin, dnia.....

UPOWAŻNIENIE

Na podstawie art. 379 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r., poz. 888 z późn. zm.)

upoważniam:

Panią/Pana..... na stanowisku
..... w Urzędzie Miejskim w Żninie,
posiadającą/ego legitymację służbową nr do przeprowadzenia kontroli zbiorników
bezdopływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków nieruchomości na terenie gminy Żnin.

Upoważnienie wydawane jest na czas nieokreślony.

Upoważnienie wygasa w przypadku jego cofnięcia lub ustania stosunku pracy.

Zgodnie z art. 379 ust. 3-4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, Kontrolujący jest uprawniony do:

1. wstępu wraz z rzeczoznawcami i niezbędnym sprzętem na teren nieruchomości, w godzinach od 6:00 do 22:00,
2. przeprowadzania badań lub wykonywania innych niezbędnych czynności kontrolnych,
3. żądania pisemnych lub ustnych informacji, wzywania i przesłuchiwania osób w zakresie niezbędnym do ustalenia stanu faktycznego,
4. żądania okazania dokumentów i udostępnienia wszelkich danych mających związek z problematyką kontroli,
5. występowania w charakterze oskarżyciela publicznego w sprawach o wykroczenia przeciw przepisom o ochronie środowiska.

.....
Podpis i pieczęć Burmistrza

PROTOKÓŁ KONTROLI

Przeprowadzony w dniu..... o godziniena terenie nieruchomości pod adresem.....

I. Podstawa prawna:

- art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r., poz. 888 z późn. zm.),
- art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 z późn. zm.)

II. Dane podmiotu kontrolowanego:

1. Imię i nazwisko
2. Adres zamieszkania.....

Osoba upoważniona przez Kontrolowanego do reprezentowania go w trakcie kontroli

III. Dane osób przeprowadzających kontrolę (imię, nazwisko i nr upoważnienia):

- 1.....
- 2.....
- 3.....

IV. Inne osoby obecne podczas kontroli:

- 1.....
- 2.....
- 3.....

V. Cel kontroli:

Kontrola zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Żnin.

VI. Rodzaj kontroli:

- kontrola planowa
- kontrola interwencyjna
- kontrola ponowna (data poprzedniej kontroli.....)

VII. Kontrola nie została przeprowadzona z powodu:

.....
.....
.....

VIII. Zakres przedmiotowy kontroli:

- a) wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych,
- b) stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Żnin,

- c) udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych poprzez okazanie rachunków, faktur VAT, paragonów, dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych, wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Burmistrza Żnina na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

IX. Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

- nieruchomość wyposażona w zbiornik bezodpływowy
- nieruchomość wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków
- nieruchomość nie jest wyposażona w żaden z ww. systemów odprowadzania nieczystości ciekłych
- nieruchomość wyposażona w przyłącze kanalizacji sanitarnej

X. W trakcie kontroli:

- Nie stwierdzono nieprawidłowości i naruszeń
- Stwierdzono nieprawidłowości i naruszenia

.....
.....
.....
.....
.....
.....

XI. Uwagi i zastrzeżenia kontrolowanego do protokołu:

- Kontrolowany nie złożył uwag i zastrzeżeń do protokołu
- Kontrolowany złożył uwagi i zastrzeżenia do protokołu

.....
.....
.....
.....

XII. Uwagi kontrolującego:

.....
.....
.....
.....

XIII. Załączniki (np. dokumentacja fotograficzna):

.....
.....
.....

XIV. Pouczenie:

Na podstawie art. 380 z dnia 27 kwietnia 2001 r. ustawy Prawo ochrony środowiska.

1. Z czynności kontrolnych kontrolujący sporządza protokół, którego jeden egzemplarz doręcza kontrolowanemu.

2. Protokół podpisują kontrolujący oraz osoba kontrolowana, która może wnieść do protokołu zastrzeżenia i uwagi wraz z uzasadnieniem.

3. W razie odmowy podpisania protokołu osobą kontrolowaną kontrolujący umieszcza o tym wzmiankę w protokole, a odmawiający podpisu może, w terminie 7 dni, przedstawić swoje stanowisko na piśmie Burmistrzowi Żnina.

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla osoby kontrolowanej i kontrolującego.

Data i miejsce podpisania protokołu

Podpis osoby kontrolowanej

.....

.....

Podpisy osób kontrolujących

.....

.....

Uzasadnienie

Zgodnie z przytoczonymi na wstępie przepisami Burmistrz Żnina sprawuje kontrolę przestrzegania i stosowania przez Mieszkańców przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Żnin. Jednym z obowiązków jakie spoczywają na właścicielach jest wyposażenie nieruchomości w szczelne zbiorniki bezodpływowe lub przydomowe oczyszczalnie ścieków do gromadzenia nieczystości ciekłych w sposób zapewniający bezpieczeństwo i ochronę środowiska.