**ZARZĄDZENIE NR 124/2022**

**BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 8 czerwca 2022 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559[[1]](#footnote-1)), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899[[2]](#footnote-2))

**zarządza się co następuje:**

 **§ 1.** Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Żnin, opisaną w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

 **§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

**Robert Luchowski**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia(ha) | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Wysokość czynszu dzierżawnego (brutto) |
| Wg księgi wieczystej | Wg ewidencji gruntów |  |
| 1. | BY1Z/00020260/4 | Obręb: Żninul. Gnieźnieńska cz. dz. nr 1154/2 | 0,0064  | Przedmiotową część nieruchomość stanowi grunt położony na tyłach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej przy ulicy Gnieźnieńskiej, stanowiącej drogą powiatową. Grunt jest użytkowany częściowo na cele związane z obsługą budynku mieszkalnego wielorodzinnego a częściowo nie jest użytkowany. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego historycznej części Żnina położonej po wschodniej stronie rzeki Gąsawki, nieruchomość znajduje się w konturze urbanistycznym MWU5 – teren zabudowy mieszkaniowej - wielorodzinnej z usługami  | 0,44 zł/m2rocznie |

1. Nieruchomość wolna jest od ciężarów, ograniczeń oraz hipotek.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul. 700-lecia 39 oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie na okres 21 dni, od dnia 10.06.2022 r. do 01.07.2022 r.

**BURMISTRZ**

**Robert Luchowski**

**U z a s a d n i e n i e**

W związku z planowanym oddaniem w dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin niezbędnym jest, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zamieszczenie jej w wykazie nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu i zamieszczony na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ**

**Robert Luchowski**

1. Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowane zostały w D. U. z 2022 r. poz. 583, poz. 1005 i poz. 1079. [↑](#footnote-ref-1)
2. Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowana została w Dz. U z 2021 r. poz. 815. [↑](#footnote-ref-2)