**ZARZĄDZENIE Nr 72/2022**

**BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 6 kwietnia 2022 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin, przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 559), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899[[1]](#footnote-1))

**zarządza się co następuje:**

 **§ 1.** Przeznaczyć do oddania w najem nieruchomości – lokale użytkowe, stanowiących własność Gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

 **§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

**Robert Luchowski**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI – POMIESZCZEŃ PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia(m2) | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Wysokość miesięcznego czynszu (brutto) |
| Wg księgi wieczystej | Wg ewidencji gruntów |  |
| 1. | BY1Z/00010541/5 | Obręb Żnin ul. 700-lecia cz. dz. nr 937 | 41,00 | Przedmiotową część nieruchomości stanowi lokal użytkowy, położony w budynku mieszkalno-usługowym wielorodzinnym przy ul. 700-lecia w Żninie. Lokal położony jest na parterze, w części budynku bezpośrednio przylegającej do ulicy, z wejściem od strony ulicy. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Żnina nieruchomość leży w konturze urbanistycznym MWU 1 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. | 1 304,08 zł |
| 2. | BY1Z/00013609/1 | Obręb Żnin ul. Śniadeckich 26cz. dz. nr 520 | 22,70 | Przedmiotową część nieruchomości stanowi pomieszczenie gospodarczo-magazynowe, zlokalizowane w piwnicy budynku mieszkalno-usługowego wielorodzinnego, przy ul. Śniadeckich 26 w Żninie, z wejściem od strony podwórza. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Żnina nieruchomość leży w konturze urbanistycznym MWU 16 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.. | 209,75 zł |

1. Nieruchomości wolne są od ciężarów, ograniczeń oraz hipotek.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul. 700-lecia 39 oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie na okres 21 dni, od dnia 11.04.2022 r. do 02.05.2022 r.

**BURMISTRZ**

**Robert Luchowski**

**U z a s a d n i e n i e**

W związku z planowanym oddaniem w najem części nieruchomości - pomieszczeń stanowiących własność Gminy Żnin niezbędnym jest, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zamieszczenie ich w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu i zamieszczony na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ**

**Robert Luchowski**

1. Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowana została w Dz. U z 2021 r. poz. 815.. [↑](#footnote-ref-1)