**ZARZĄDZENIE Nr 39/2022**

**BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 17 luty 2022 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin, przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z póżn. zm.[[1]](#footnote-1)), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899[[2]](#footnote-2))

**zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w najem nieruchomości, stanowiące własność Gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

**Robert Luchowski**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | | Powierz  chnia  (m2) | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości |  |
| Wg księgi wieczystej | Wg ewidencji gruntów | Wysokość miesięcznego czynszu  najmu  (brutto) |
| 1. | BY1Z/00029230/8 | Obręb Brzyskorzystewko Cz. dz. nr 26 | 3 m2 | Przedmiotowa nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną prowadzącą do budynków mieszkalnych wielorodzinnych. Część nieruchomości położona poza pasem drogowym stanowi teren do ustawienia 3 szt. pojemników do zbiórki tekstyliów. | Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | 30,75 zł/m2 |
| 2. | BY1Z/00016228/7 | Obręb Brzyskorzystew cz. dz. nr 224 | 1 m2 | Działka stanowi drogę wewnętrzną, łączącą drogę powiatową z drogą gminną, położną przy terenie rekreacyjnym – część działki pod 1 szt. pojemnika do zbiórki tekstyliów. | Teren dróg publicznych | 30,75 zł/m2 |
| 3. | BY1Z/00018728/6 | Obręb Jaroszewo cz. dz. nr 275/2 | m2 | Część terenu rekreacyjno-sportowego służąca do lokalizacji 1 szt. pojemnika do zbiórki tekstyliów, przylegająca bezpośrednio do drogi powiatowej. | Dla terenu, na którym położone są nieruchomość, brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. |  |
| 4. | BY1Z/00016250/0 | Obręb Bożejewiczki cz. dz. nr 22 | 1 m2 | Przedmiotowa część terenu stanowi grunt położony poza pasem drogowym drogi gminnej, służący do lokalizacji 1 szt. pojemnika do zbiórki tekstyliów. |  |
| 5. | BY1Z/00026756/0 | Obręb Bożejewice cz. dz. nr 186/1 | 1 m2 | Część nieruchomości przeznaczonej do ustawienia 1 szt. pojemnika do zbiórki tekstyliów, stanowiąca część terenu rekreacyjnego, przylegająca bezpośrednio do drogi gminnej | 30,75 zł/m2 |
| 6. | BY1Z/00024390/2 | Obręb Cerekwica cz. dz. nr 346 | 1 m2 | Część terenu przylegającego do świetlicy, przeznaczona pod lokalizację 1 szt. pojemnika do zbiórki tekstyliów. |  |
| 7. | BY1Z/00022784/7 | Obręb Cerekwica cz. dz. nr 26 | 3 m2 | Teren położony poza pasem drogowym drogi wewnętrznej, dojazdowej do budynków mieszkalnych wielorodzinnych, przeznaczony pod lokalizację 3 szt. pojemników do zbiórki tekstyliów. |  |
| 8. | BY1Z/0004987/8 | Obręb Białożewin cz. dz. nr 162 | 1 m2 | Część terenu przy świetlicy wiejskiej, przylegający bezpośrednio do drogi przeznaczony do lokalizacji 1 szt. pojemnika do zbiórki tekstyliów. |  |
| 9. | BY1Z/00017233/2 | Obręb Rydlewo cz. dz. nr 7/1 | 1 m2 | Część parkingu przy drodze gminnej, przylegającego do ogródków działkowych pod 1 szt. pojemnika do zbiórki tekstyliów. | Teren dróg publicznych | 30,75 zł/m2 |
| 10. | BY1Z/00028269/3 | Obręb Żnin ul. Szkolna cz. dz. nr 847/1 | 2 m2 | Część parkingu przy ul. Szkolnej, służąca do lokalizacji 2 szt. pojemników do zbiórki tekstyliów. | Teren dróg publicznych | 30,75 zł/m2 |
| 11. | BY1Z/00021497/1 | Obręb Żnin ul. Edmunda Kapłońskiego cz. dz. nr 1673/6 | 1 m2 | Część terenu ul. Edmunda Kapłońskiego, położona poza pasem drogowym, przy skrzyżowaniu z ul. Górską, służąca do lokalizacji 1 szt. pojemnika do zbiórki tekstyliów. | Teren dróg publicznych | 30,75 zł/m2 |
| 12. | BY1Z/00021726/6 | Obręb Żnin ul. Królowej Jadwigi cz. dz. nr 1521 | 3 m2 | Część terenu ul. Królowej Jadwigi, położona poza pasem drogowym, służąca do ustawienia 3 szt. pojemników do zbiórki tekstyliów. | Teren dróg publicznych | 30,75 zł/m2 |
| 13. | BY1Z/00014174/9 | Obręb Żnin, ul. Słoneczna cz. dz. nr 15/12 | 1 m2 | Część parkingu przy ul. Słonecznej, przylegającego do terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej pod 1 szt. pojemnika do zbiórki tekstyliów. | Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | 30,75 zł/m2 |
| 14. | BY1Z/00015250/3 | Obręb Żnin, ul. Słoneczna cz. dz. nr 100/2 | 1 m2 | Część terenu ul. Słonecznej, położona poza pasem drogowym, służąca do lokalizacji 1 szt. pojemnika do zbiórki tekstyliów | Teren dróg publicznych | 30,75 zł/m2 |
| 15. | BY1Z/00014170/1 | Obręb Żnin, ul. Przemysłowa cz. dz. nr 15/14 | 1 m2 | Część terenu zieleni nieurządzonej, bezpośrednio przylegającego do ul. Przemysłowej, służąca do lokalizacji 1 szt. pojemnika do zbiórki tekstyliów. | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | 30,75 zł/m2 |
| 16. | BY1Z/00014480/7 | Obręb Żnin, ul. Piwna cz. dz. nr 2584 | 1 m2 | Część terenu zieleni urządzonej służąca do lokalizacji 1 szt. pojemnika do zbiórki tekstyliów. | Zieleń publiczna | 30,75 zł/m2 |
| 17. | BY1Z/00014480/7 | Obręb Żnin, ul. Piwna cz. dz. nr 2591/3 | 1 m2 | Część terenu parkingu przy drodze gminnej, na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, służąca do lokalizacji 1 szt. pojemnika do zbiórki tekstyliów. | Teren dróg publicznych i parkingów | 30,75 zł/m2 |
| 18. | BY1Z/00018307/9 | Obręb Żnin, ul. Piwna cz. dz. nr 2613/4 | 1 m2 | Część terenu ciągu pieszego, przylegającego do ciągu zabudowy usługowej służąca do lokalizacji 1 szt. pojemnika do zbiórki tekstyliów. | Teren zabudowy usługowej | 30,75 zł/m2 |
| 19. | BY1Z/0007500/2 | Obręb Żnin, ul. Browarowa cz. dz. nr 393/1 | 2 m2 | Część parkingu przy ul Browarowej, przylegająca bezpośrednio do terenu przedszkola, służąca do lokalizacji 2 szt. pojemników do zbiórki tekstyliów. | teren dróg publicznych i parkingów | 30,75 zł/m2 |
| 20. | BY1Z/00011761/0 | Obręb Żnin, ul. 1 Stycznia cz. dz. nr 562/27 | 1 m2 | Część terenu zieleni, przy parkingu i zatoce autobusowe, w sąsiedztwie szkoły, służąca do lokalizacji 1 szt. pojemnika do zbiórki tekstyliów. | teren publicznych usług oświaty | 30,75 zł/m2 |
| 21. | BY1Z/00015250/3 | Obręb Żnin, ul. Jeziorna cz. dz. nr 764 | 1 m2 | Położona poza pasem drogowym, część łącznika, łączącego ul. Jeziorną z ul. Szpitalną, służąca do lokalizacji 1 szt. pojemnika do zbiórki tekstyliów. | Teren dróg publicznych | 30,75 zł/m2 |
| 22. | BY1Z/00018887/8 | Obręb Żnin, ul. Szkolna cz. dz. nr 964/2 | 1 m2 | Część terenu położona przy części mieszkalnej budynku szkoły podstawowej, służąca do lokalizacji 1 szt. pojemnika do zbiórki tekstyliów. | Usługi oświaty | 30,75 zł/m2 |
| 23. | BY1Z/00014048/7 | Obręb Żnin, ul. 700-lecia cz. dz. nr 1088/4 | 1 m2 | Część terenu nieurządzonego, przeznaczonego pod lokalizację drogi gminnej, służąca do lokalizacji 1 szt. pojemnika do zbiórki tekstyliów. | Teren dróg publicznych | 30,75 zł/m2 |

1. Nieruchomości wolne są od ciężarów, ograniczeń oraz hipotek.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul. 700-lecia 39 oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie na okres 21 dni, od dnia 21.02.2022 r. do 15.03.2022 r.

**BURMISTRZ**

**Robert Luchowski**

**U z a s a d n i e n i e**

W związku z planowanym oddaniem w najem części nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin niezbędnym jest, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zamieszczenie ich w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu i zamieszczony na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ**

**Robert Luchowski**

1. Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowana została w Dz. U. z 2021 r. poz. 1834. [↑](#footnote-ref-1)
2. Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowana została w Dz. U z 2021 r. poz. 815.. [↑](#footnote-ref-2)