**ZARZĄDZENIE NR 31/2022**

**BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 7 lutego 2022 r.

**w sprawie przeprowadzenia pierwszych przetargów na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin, położonych w Chomiąży Księżej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372[[1]](#footnote-1)), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899[[2]](#footnote-2)), § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz na podstawie upoważnienia udzielonego przez Radę Miejską w Żninie Uchwałą Nr XXXIV/388/2017, z dnia 30 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, położonej w Chomiąży Księżej

**zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przeprowadzić pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości, stanowiących własność Gminy Żnin, położonych w Chomiąży Księżej, dla których IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00004915/3 oraz ustalić cenę wywoławczą i wadium do przetargów na kwotę:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Oznaczenie nieruchomości: | | Powierzchnia nieruchomości  (w m2) | Cena wywoławcza brutto | Wadium do przetargu |
| Wg księgi wieczystej | Wg ewidencji gruntów |
| BY1Z/00004915/3  i  BY1Z/00030082/5 | obręb Chomiąża Księża, dz. nr 53/2 wraz z udziałem wynoszącym 1/5 części w działce nr 53/22 o pow. 861 m2 | 1145 | 50.000,00 zł | 5.000,00 zł |
| BY1Z/00004915/3  i  BY1Z/00030082/5 | obręb Chomiąża Księża, dz. nr 53/3 wraz z udziałem wynoszącym 1/5 części w działce nr 53/22 o pow. 861 m2 | 607 | 35.000,00 zł | 3.500,00 zł |
| BY1Z/00004915/3  i  BY1Z/00030082/5 | obręb Chomiąża Księża, dz. nr 53/4 wraz z udziałem wynoszącym 1/5 części w działce nr 53/22 o pow. 861 m2 | 547 | 30.000,00 zł | 3.000,00 zł |

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

**Robert Luchowski**

**U z a s a d n i e n i e**

Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy Żnin. Zostały one przeznaczone do sprzedaży Zarządzeniem Burmistrza Żnina Nr 202/2021, z dnia 30 listopada 2021 r. i zamieszczone w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, który został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie oraz na stronach internetowych i Biuletynu Informacji Publicznych Urzędu Miejskiego w Żninie w dniach od 2 grudnia 2021 r. do 23 grudnia 2021 r. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia w Tygodniku „Pałuki” w dniu 2 grudnia 2021 r. W terminie wyznaczonym do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie wpłynął żaden wniosek o ich nabycie.

**BURMISTRZ**

**Robert Luchowski**

1. Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2021 r. poz. 1834. [↑](#footnote-ref-1)
2. Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2021 r. poz. 815. [↑](#footnote-ref-2)