

ZARZĄDZENIE NR 25/2022
BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 31 stycznia 2022 r.

**w sprawie zamiany lokalu mieszkalnego położonego w Żninie przy ul. Klemensa Janickiego 7 na lokal
mieszkalny położony w Żninie przy ul. Leszka Białego 5/7**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. 2021 r., poz. 1372) i § 20 załącznika do uchwały Nr XXXV/384/2021 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 16 czerwca 2021 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żnin (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom z 2003 r. Nr 33 poz. 590)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany przez Pana Rafała Mikołajczaka obecnie zajmowanego lokalu mieszkalnego położonego w Żninie przy ul. Klemensa Janickiego 7 na lokal mieszkalny, znajdujący się w Żninie przy ul. Leszka Białego 5/7, składający się z altany, dwóch pokoi oraz łazienki z wc o łącznej powierzchni użytkowej 44,77 m², wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żnin. Przydział uzyskał pozytywną opinię Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

§ 2. Umowa najmu lokalu, położonego w Żninie przy ul. Leszka Białego 5/7 zostanie zawarta pomiędzy Gmina Żnin, a Panem Rafałem Mikołajczakiem na czas nieoznaczony. Jednocześnie ulega rozwiązaniu umowa najmu lokalu położonego w Żninie przy ul. Klemensa Janickiego 7.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Zarządu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o. o. w Żninie, jako reprezentantowi Spółki, której powierzono administrowanie zasobem mieszkaniowym Gminy Żnin.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

Uzasadnienie

Argumentem wskazania tego lokalu do zamiany jest fakt, iż rodzina Pana Rafała Mikołajczaka znalazła się w trudnej sytuacji życiowej. Wg przedstawionych informacji rodzina w dotychczasowym miejscu zamieszkania (ul. Kl. Janickiego 7) jest od dłuższego czasu szykanowana przez sąsiadów, często mają miejsce interwencje policji. Takie sytuacje niekorzystnie wpływają również na dzieci Państwa Mikołajczak, a z uwagi iż lokal mieszkalny przy ulicy Leszka Białego posiada oddzielne wejście, wskazanie tej lokalizacji jako miejsca zamieszkania Państwa Mikołajczak jest w pełni uzasadnione.

BURMISTRZ

Robert Luchowski