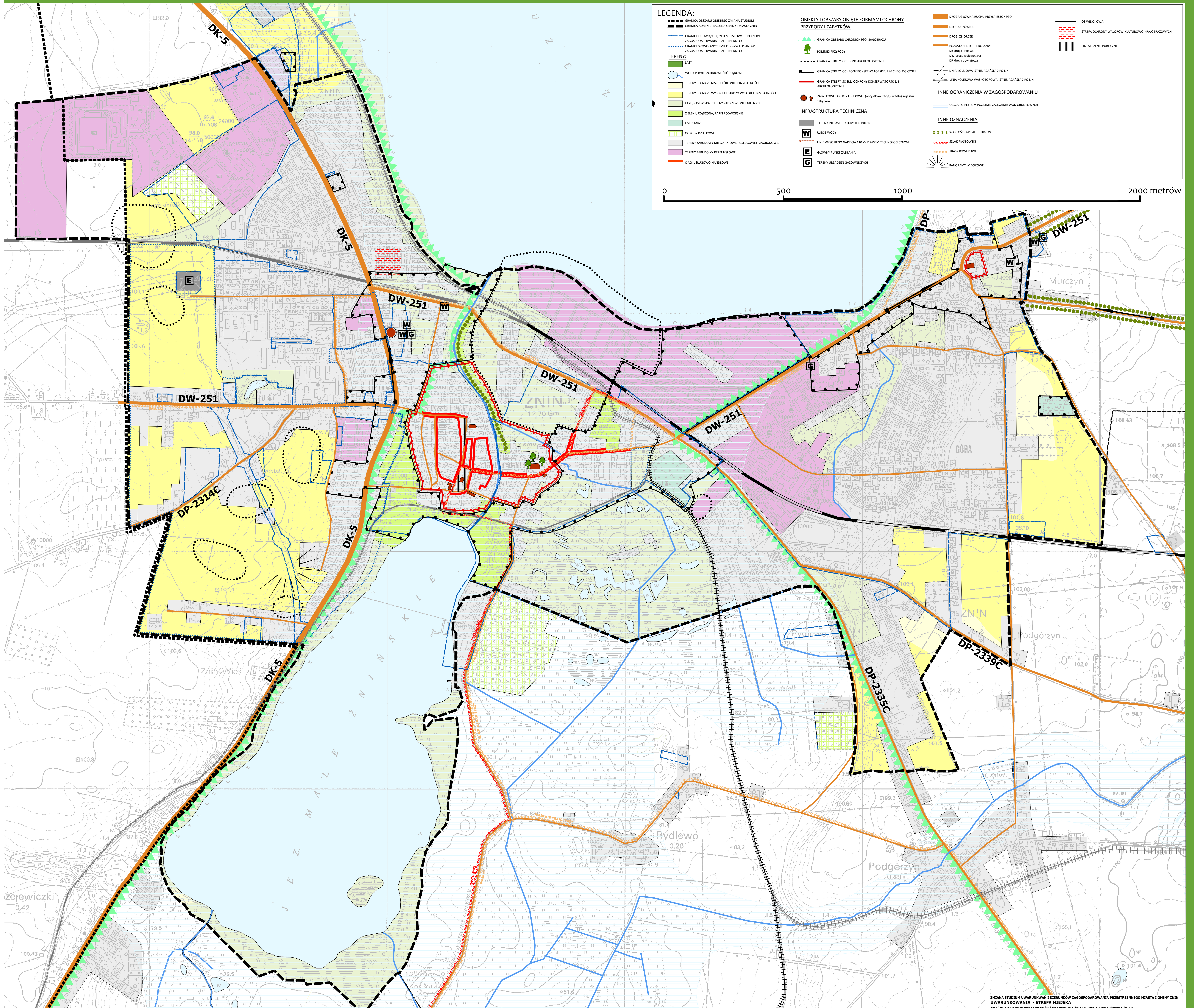




# ZMIANA STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŻNIN

## UWARUNKOWANIA - STREFA MIEJSKA

skala 1:5000



**LEGENDA:**

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY MIASTA ŻNIN
- GRANICE OBRĘBIAJĄCYCH MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- GRANICE WYWOŁANIA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

**TERENY:**

- LASY
- WODY POWIERZCHNIOWE ŚRODŁĄDOWE
- TERENY ROLNICZE NISZKIE I ŚREDNIEJ PRZYDATNOŚCI
- TERENY ROLNICZE WYSOKIE I BARDZO WYSOKIEJ PRZYDATNOŚCI
- KĄPI, PASTWISKA, TERENY ZADRZEWIONE I NIEMIEJTY
- DELEN URZĄDOWA, PARKI PODWORSKIE
- CEMENTARZE
- OGRODY ODMAKOWE
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ, USŁUGOWEJ I ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ
- CIĄGI USŁUGOWO-HANDLOWE

**OBIEKTY I OBSZARY OBJĘTE FORMAMI OCHRONY PRZYRODY I ZABYTKÓW**

- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- POWIĄKI PRZYRODY
- GRANICA STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ I ARCHEOLOGICZNEJ
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ I ARCHEOLOGICZNEJ
- ZABYTKOWE OBIEKTY I BUDOWY (obryt/orbitacja) według rejestru zabytków

**INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- USĘCIE WODY
- LINE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 KV Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- TERENY URZĄDZEŃ GAZOWNICZYCH

**OBIEKTY I OBSZARY OBJĘTE FORMAMI OCHRONY PRZYRODY I ZABYTKÓW**

- OS WIDOKOWA
- STREFA OCHRONY WĄŁÓW KULTUROWO-KRAJOBRAZOWYCH
- PRZESTRZENIE PUBLICZNE

**INNE OGRANICZENIA W ZAGOSPODAROWANIU**

- OSZCZĘDNOŚĆ WODNA
- OSZCZĘDNOŚĆ WODNA

**INNE OZNACZENIA**

- WARTOSCIOWE ALIEJE DRZEW
- SEKAL PASTWISKI
- TRASY ROWEROWE
- PANORAMY WIDOKOWE