

PODSUMOWANIE

Sporządzone zgodnie z art. 55 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.), do dokumentu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectw Chomiąża Księża, Kierzkowo, Skarbienice, Wenecja i Wójcin, etap 4, sołectwo Kierzkowo,

1. PODSTAWA FORMALNO – PRAWNA

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu (Dz. U. z 2017 r. poz.1073);
- Ustawa „Prawo ochrony środowiska" (Dz. U. z 2017 r. poz.519 ze zm.).

2. ZAKRES PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Opracowanie „Prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń planu jest realizacją obowiązku określonego w art. 51 ust. 1 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z Ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Prognoza nie posiada mocy prawnej i nie stanowi przedmiotu uchwały Rady Miejskiej. Jest dokumentem towarzyszącym, bez którego studium zagospodarowania przestrzennego nie może być uchwalone. Stanowi element postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, przeprowadzanego przez Burmistrza na podstawie przepisów zawartych w Dziale IV - „Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko" wspomnianej wyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w Prognozie został uzgodniony w trybie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

- a) w dniu 06.04.2009r. Burmistrz Żnina zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żninie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o ww. uzgodnienie,
- b) w dniu 17.04.2009r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żninie uzgodnił powyższe pismem znak N.NZ-42-11-26/09,
- c) w dniu 05 06 2009 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy uzgodnił powyższe pismem znak RDOŚ.04.00.6613-487/09/JD oraz uzgodnił ponownie w dniu 29 października 2015r. pismem znak WOO.610.126.2015.KJ,

Opracowanie „Prognozy" miało na celu ocenę realizacji ustaleń planu pod kątem szeroko rozumianej ochrony zasobów środowiska przyrodniczego, a także przedstawienie przewidywanych skutków dla stanu i funkcjonowania środowiska (przekształceń) oraz warunków życia mieszkańców. Ustalenia zawarte w Prognozie zostały uwzględnione w przyjętym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

3. OPINIE I UZGODNIENIA WŁAŚCIWYCH ORGANÓW:

Właściwymi organami, zgodnie z art. 57 i art. 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko są:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żninie

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został udostępniony w/w organom i uzyskał wymagane opinie i uzgodnienia. Uwagi, wynikające z uzyskanych opinii i uzgodnień zostały w przeważającej części uwzględnione w projektowanym dokumencie.

Pismem MRŚ.7321-2-80/08 z dn. 06 02 2014 Burmistrz Żnina wystąpił za pośrednictwem Marszałka Województwa do Ministra Środowiska i Rolnictwa o zgodę na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Marszałek Województwa dn. 04 03 2014r. pismem nr RO-I-O.7151.7.2014 pozytywnie zaopiniował wniosek Burmistrza i przesała go dalej do Ministra.

Minister Środowiska i Rolnictwa dn. 20 08 2014r. pismem nr GZ.tr.057-602-191/14 wyraził zgodę na przeznaczenie wnioskowanych gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne.

4. UDZIAŁ SPOŁECZEŃSTWA W POSTĘPOWANIU

W dniu 21 02 2008 r. ogłoszono o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do projektu planu informując jednocześnie o możliwości składania wniosków do projektowanego dokumentu.

Obwieszczenie o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko ukazało się na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta w Żninie, w gazecie lokalnej, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu.

W terminie wskazanym w ww. ogłoszeniu wpłynęło 46 wniosków do planu, które częściowo uwzględniono w projekcie planu.

Obwieszczenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ukazało się na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta w Żninie, w gazecie lokalnej, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą na środowisko był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 06 11 2014r. do 05 12 2014r.

W wyznaczonym terminie do obszaru sołectwa Kierzkowo wpłynęły 2 uwagi, które zostały uwzględnione w projekcie planu.

W związku z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Kujawsko – Pomorskiego projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą na środowisko został wyłożony ponownie do publicznego wglądu w dniach od 18 02 2016r. do 18 03 2016r.

W wyznaczonym terminie do obszaru sołectwa Kierzkowo wpłynęły 3 uwagi, z których dwie zostały uwzględnione w projekcie planu.

Mieszkańcy miasta uzyskali możliwość zapoznania się z dokumentami (projekt planu miejscowego oraz prognoza oddziaływania na środowisko do projektu planu) w trakcie ich wyłożenia do publicznego wglądu.

5. WYNIKI POSTĘPOWANIA TRANSGRANICZNEGO

Postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko nie było wymagane i nie zostało przeprowadzone.

6. UZASADNIENIE WYBORU PRZYJĘTEGO DOKUMENTU W ODNIESIENIU DO ROZPATRYWANYCH ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH.

W prognozie oddziaływania na środowisko odniesiono się do istniejącego stanu środowiska, jego warunków i predyspozycji użytkowych oraz zawarto ocenę przewidywanych skutków dla środowiska, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu i rozwiązań funkcjonalno- przestrzennych, uznając je jednocześnie za optymalne w określonej sytuacji prawno - przestrzennej. Z tego powodu oraz z powodu dokonania szczegółowych uzgodnień w zakresie środowiska kulturowego, z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, na analizowanym terenie nie proponuje się alternatywnych rozwiązań.

7. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU:

Monitorowanie postępów zmian wynikających w przestrzeni gminy na skutek wejścia w życie ustaleń wymaga analizy wydawanych na podstawie planu miejscowego pozwoleń na budowę przez stosowne Starostwo Powiatowe. Zmiany w zagospodarowaniu gminy oparte na analizie wydanych pozwoleń na budowę oraz popartych inwentaryzacją terenową i analizą obowiązujących przepisów odrębnych powinny być wykonane przynajmniej raz w kadencji Rady Miejskiej w Żninie. Zakres analizy zmian wymaga wzięcia pod uwagę zmian zachodzących w środowisku i zakres ich oddziaływania na środowisko, w tym lokalizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Szczególnej uwagi wymaga monitoring utrzymywania się standardów hałasu w środowisku określonych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112 ze zm.). Sprawdzenie poziomów hałasu w środowisku powinno odbywać się przynajmniej raz w kadencji Rady Miasta oraz każdorazowo po realizacji lub przebudowie dróg.